



УСТЬ ИЛИМСК

официальный

www.ust-ilimsk.ru

Газета для официального опубликования муниципальных
правовых актов и информирования населения города Усть-Илимска

№ 14 (122) 19 июля 2017 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.06.2017г. № 382

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, город Усть-Илимск, переулок Подгорный, дом 5, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», на основании заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 15.06.2017г. № 32, руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Положением о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории города Усть-Илимска», утверждённым постановлением Администрации города Усть-Илимска от 16.06.2015 г. № 459, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, город Усть-Илимск, переулок Подгорный, дом 5, аварийным и подлежащим сносу.

2. Департаменту жилищной политики и городского хозяйства Администрации города Усть-Илимска (Янковская О.И.):

1) включить многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в Реестр ветхих и аварийных жилых домов города Усть-Илимска подпрограммы «Переселение граждан из аварийного муниципального жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» на 2016-2020 годы муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Доступное жилье» на 2016-2020 годы, утвержденной постановлением Администрации города Усть-Илимска от 20.11.2015г. № 894 (далее – Программа);

2) в сроки действия Программы, в установленном порядке провести отселение жильцов многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и выполнить работы по сносу многоквартирного дома;

3) после отселения жильцов, исключить из Реестра муниципального жилищного фонда муниципального образования город Усть-Илимск квартиры, расположенные в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Клименка С.М.

И.о. главы Администрации города А.В. Беззубенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.06.2017г. № 384

О внесении изменений в постановление Администрации города Усть-Илимска от 28.02.2014г. № 125

Руководствуясь Законом Иркутской области от 20.12.2010г. № 131-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в области регулирования тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами», статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Усть-Илимска от 28.02.2014г. № 125 «Об установлении с 01.04.2014г. по 30.06.2017г. тарифов на услуги в области обращения с твердыми коммунальными отходами, оказываемые ООО «Стройфирма» на полигоне по обезвреживанию бытовых отходов» следующие изменения:

в заголовке, пункте 1, приложении слова «по 30.06.2017г.» заменить словами «по 31.07.2017г.».

2. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 1 июля 2017 года.

3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города А.В. Беззубенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.06.2017г. № 390

О внесении изменений в постановление Администрации города Усть-Илимска от 22.05.2017г. № 289

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2017г. № 592 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреж-

дениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», статьями 34, 36, 39, 43, 51 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Усть-Илимска от 22.05.2017г. № 289 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск юридическим лицам на реализацию проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в рамках муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Формирование современной городской среды на 2017 год» (далее - постановление) следующие изменения:

1) в заголовке, пункте 1 постановления слова «Формирование современной городской среды на 2017 год» заменить словами «Формирование современной городской среды» на 2017 год»;

2) преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В целях подготовки и реализации муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Формирование современной городской среды» на 2017 год, в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016г. № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Иркутской области от 15.03.2017г. № 161-пп «Об утверждении Положения о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды на 2017 год», руководствуясь статьями 34, 39, 43, 51 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -»;

3) в приложении к постановлению:

в заголовке, пунктах 1, 2 слова «Формирование современной городской среды на 2017 год» заменить словами «Формирование современной городской среды» на 2017 год»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Субсидия предоставляется на реализацию проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, включенного в муниципальную программу на основании решения общественной комиссии муниципального образования город Усть-Илимск по подготовке и обеспечению реализации муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Формирование современной городской среды» на 2017 год (далее – общественная комиссия).»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Главный распорядитель на основании протокола общественной комиссии подготавливает и заключает с получателем субсидии соглашение о предоставлении субсидии в течение десяти рабочих дней с момента утверждения дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу.»;

в пункте 9:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) получатели субсидий - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) не должны получать средства из бюджета бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 5 настоящего Порядка.»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Соглашение о предоставлении субсидии должно содержать права и обязанности сторон, порядок перечисления денежных средств, сроки и порядок возврата субсидии, срок действия соглашения, порядок контроля за его исполнением, включая порядок осуществления главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля последующего финансового контроля за использованием субсидии ее получателем (финансовый контроль за использованием субсидии), ответственность сторон, порядок изменения и расторжения соглашения.

Обязательными условиями предоставления субсидий, включаемыми в соглашение, являются:

трудовое участие собственников многоквартирных домов, включенных в адресный перечень муниципальной программы;

согласие получателей субсидий на осуществление главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидий.»;

пункты 12, 13 изложить в следующей редакции:

«12. В целях осуществления контроля за соблюдением получателями субсидий условий, целей и порядка предоставления субсидий, предусмотренных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидий, получатель субсидий обязан предоставить главному распорядителю отчет о трудовом участии собственников многоквартирных домов, включенных в адресный перечень муниципальной программы, отчет об использовании субсидии.

13. Отчет о трудовом участии собственников многоквартирных домов, включенных в адресный перечень муниципальной программы, отчет об использовании субсидии предоставляются получателем субсидии главному распорядителю ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным.».

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города А.В. Беззубенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 10.07.2017г. № 401

Об отклонении предложения Гончарова А.П. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456

Принимая во внимание решение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Усть-Илимска от 23.06.2017г. № 1, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 105 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск,-

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Отклонить предложение Гончарова А.П. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456: об изменении вида разрешенного использования в отношении земельного участка площадью до 20 га., расположенного в границах лесного квартала № 55, и исключении указанного участка из состава городских лесов Усть-Илимского городского лесничества с целью его дальнейшего использования для утилизации и переработки отходов лесопиления, в связи с недопущением изменения границ городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади согласно пункта 6 статьи 105 Лесного кодекса Российской Федерации.

2. Направить копию настоящего постановления не позднее трех рабочих дней со дня его издания Гончарову А.П.

3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 10.07.2017г. № 402

Об отклонении предложения Курчева Е. Н. о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456

Принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Усть-Илимска от 23.06.2017г. № 2, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск,-

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Отклонить предложение Курчева Е.Н. о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456: о дополнении видов разрешённого использования зоны «РЗ-2» (Зона парков, скверов, бульваров) видом, обеспечивающим возможность строительства объектов религиозного назначения в связи с тем, что земельные участки в составе рекреационных зон, в том числе земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, предназначены для отдыха граждан и туризма.

2. Направить копию настоящего постановления не позднее трех рабочих дней со дня его издания Курчеву Е.Н.

3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 10.07.2017г. № 403

Об отклонении предложения Логиновского Д. Ю. о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456

Принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Усть-Илимска от 23.06.2017г. № 3, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск,-

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Отклонить предложение Логиновского Д.Ю. о внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденные решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456: об изменении участка территориальной зоны «РЗ-1» на зону «СХЗ-1» (зона ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества) в связи с тем, что земельные участки в составе санитарно-защитных зон не могут использоваться в целях ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества.

2. Направить копию настоящего постановления не позднее трех рабочих дней со дня его издания Логиновскому Д.Ю.

3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И. о. главы Администрации города С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 10.07.2017г. № 407

О приостановлении действия постановления Администрации города Усть-Илимска от 09.03.2017г. № 115

Руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43, 47 Устава муниципального образования город Усть-Илимск,-

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. приостановить до 01.01.2018г. действие постановления Администрации города Усть-Илимска от 09.03.2017г. № 115 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и найма жилых помещений в муниципальном жилищном фонде города Усть-Илимска с 01.07.2017г.».

2. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 1 июля 2017 года.

3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 13.07.2017г. № 411

Об утверждении Положения о проведении конкурса социально значимых проектов, порядке определения объема и предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 07.05.2017г. № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», статьей 78.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 34, 36, 39, 43, 51 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Положение о проведении конкурса социально значимых проектов, порядке определения объема и предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города С.М. Клименок

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации города Усть-Илимска от 13.07.2017г. № 411

Положение
о проведении конкурса социально значимых проектов, порядке определения объема и предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями

Раздел I
Общие положения

1. Настоящее Положение о проведении конкурса социально значимых проектов, порядке определения объема и предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – Положение, некоммерческие организации) устанавливает порядок проведения конкурса социально значимых проектов (далее - конкурс) и, в соответствии со статьей 78.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядок определения объема и предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск некоммерческим организациям (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются на реализацию социально значимых проектов некоммерческих организаций в рамках осуществления их уставной деятельности, соответствующей положениям статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

В целях настоящего Положения под социально значимым проектом некоммерческой организации (далее - проект) понимается комплекс взаимосвязанных мероприятий, реализуемых на территории муниципального образования город Усть-Илимск и направленных на решение конкретных задач, соответствующих видам социально ориентированной деятельности.

3. Субсидии предоставляются за счет средств бюджета муниципального образования город Усть-Илимск (далее – бюджет города), предусмотренных главному распорядителю бюджета города Усть-Илимска (далее – Администрация города Усть-Илимска) на соответствующий финансовый год, в пределах бюджетных ассигнований в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города.

4. К участию в конкурсе допускаются некоммерческие организации, не являющиеся государственными (муниципальными) учреждениями и политическими партиями, зарегистрированные в установленном порядке и осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Усть-Илимск в соответствии с учредительными документами (далее – участники конкурса), и отвечающие следующим критериям:

1) отсутствие сведений о нахождении участника конкурса в процессе реорганизации, ликвидации, а также отсутствие сведений о возбуждении процедуры несостоятельности (банкротства);

2) отсутствие фактов нецелевого и неэффективного использования ранее предоставленных субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск;

3) отсутствие представителей участника конкурса в конкурсной комиссии, указанной в пункте 17 настоящего Положения.

5. Проекты участников конкурса должны быть направлены на решение конкретных задач по одному или нескольким видам деятельности, указанным в Федеральном законе от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»:

- 1) социальное обслуживание, социальная поддержка и защита граждан;
- 2) подготовка населения к преодолению последствий стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, к предотвращению несчастных случаев;
- 3) оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, беженцам и вынужденным переселенцам;
- 4) охрана окружающей среды и защита животных;
- 5) охрана и в соответствии с установленными требованиями содержание объектов (в том числе зданий, сооружений) и территорий, имеющих историческое, культовое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений;
- 6) оказание юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и некоммерческим организациям и правовое просвещение населения, деятельность по защите прав и свобод человека и гражданина;

- 7) профилактика социально опасных форм поведения граждан;
- 8) благотворительная деятельность, а также деятельность в области содействия благотворительности и добровольчества;
- 9) деятельность в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности;
- 10) формирование в обществе нетерпимости к коррупционному поведению;
- 11) развитие межнационального сотрудничества, сохранение и защита самобытности, культуры, языков и традиций народов Российской Федерации;
- 12) деятельность в сфере патриотического, в том числе военно-патриотического, воспитания граждан Российской Федерации;
- 13) проведение поисковой работы, направленной на выявление неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков защитников Отечества, установление имен погибших и пропавших без вести при защите Отечества;
- 14) участие в профилактике и (или) тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ;
- 15) социальная и культурная адаптация и интеграция мигрантов;
- 16) мероприятия по медицинской реабилитации и социальной реабилитации, социальной и трудовой реинтеграции лиц, осуществляющих незаконное потребление наркотических средств или психотропных веществ;
- 17) содействие повышению мобильности трудовых ресурсов;
- 18) увековечение памяти жертв политических репрессий.

Раздел II

Условия и порядок предоставления субсидий

6. Конкурс организует отдел по социальным отношениям Администрации города Усть-Илимска (далее - организатор), который:
- 1) обеспечивает обнародование информации о проведении конкурса, в том числе через средства массовой информации и информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»;
- 2) осуществляет прием, регистрацию заявок на участие в конкурсе;
- 3) обеспечивает сохранность поданных заявок на участие в конкурсе;
- 4) формирует и ведет реестр социально ориентированных некоммерческих организаций - получателей субсидий.
7. Извещение о проведении конкурса размещается на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска (далее - официальный сайт) не менее чем за 10 рабочих дней до начала срока приема заявок на участие в конкурсе и включает:
- 1) форму заявки и перечень прилагаемых документов;
- 2) тему конкурса в соответствии с одним и несколькими видами деятельности, указанными в пункте 5 настоящего Положения;
- 3) сроки, время и место приема заявок на участие в конкурсе;
- 4) порядок и сроки объявления итогов конкурса.
8. Для участия в конкурсе участники конкурса подают заявки, оформленные в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения, с приложением документов, указанных в пункте 12 настоящего Положения, в течение 26 рабочих дней со дня начала приема заявок.
- От одной некоммерческой организации на конкурс может быть подана только одна заявка.
9. Заявки на участие в конкурсе подаются организатору по адресу: Иркутская обл., г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, кабинеты 210, 219.
10. Организатор обеспечивает регистрацию заявок в хронологическом порядке по дате поступления.
11. Заявка на участие в конкурсе оформляется на бумажном носителе в формате Word, по установленной форме (приложение № 1 к настоящему Положению).
12. Некоммерческие организации обязаны приложить к заявке следующие документы:
- 1) копию учредительных документов;
- 2) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- 3) копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе юридического лица;
- 4) копии документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия руководителя или уполномоченного лица некоммерческой организации;
- 5) копию лицензии на соответствующий вид деятельности, свидетельства о государственной аккредитации (в случае, если вид деятельности подлежит лицензированию, если некоммерческая организация подлежит государственной аккредитации);
- 6) сведения о банковских реквизитах некоммерческой организации (справка из кредитной организации, банка).
13. Копии документов, указанных в пункте 12 настоящего Положения, заверяются на лицевой стороне подписью руководителя или уполномоченного лица некоммерческой организации и печатью некоммерческой организации.
14. Некоммерческие организации вправе приложить к заявке следующие документы:
- 1) справку из налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;
- 2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее, чем за три месяца до дня подачи заявки.
15. В случае, если документы, указанные в пункте 14 настоящего Положения, не представлены некоммерческой организацией, организатор самостоятельно запрашивает их в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
16. Дополнительно к заявке по усмотрению некоммерческой организации могут прилагаться иные материалы (иллюстрации, фотографии, отзывы специалистов, договоры), подтверждающие значимость проекта, достоверность представленных сведений, деловую репутацию некоммерческой организации.
17. Оценку проектов осуществляет конкурсная комиссия, состав и положение о которой утверждаются постановлением Администрации города Усть-Илимска.
18. Организатор передает в конкурсную комиссию заявки некоммерческих организаций не позднее 10 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок.
19. Объем предоставляемой субсидии составляет не более 200000 (двести тысяч) рублей, и определяется конкурсной комиссией исходя из сметы расходов на реализацию проекта.
20. Конкурсная комиссия проверяет некоммерческие организации на соответствие пунктам 4, 5 настоящего Положения, а также поданные заявки на соответствие требованиям, установленным пунктами 11, 12 настоящего Положения, не позднее 20 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок.
21. Основаниями для принятия конкурсной комиссией решения об отказе в участии в конкурсе являются:
- 1) несоответствие некоммерческой организации критериям, указанным в пунктах 4, 5 настоящего Положения;
- 2) несоответствие заявок темам конкурса, указанным в извещении о проведении конкурса;
- 3) выявление фактов несоответствия представленной заявки требованиям пунктов 11, 12 настоящего Положения;

- 4) представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 11, 12 настоящего Положения.
22. Некоммерческие организации, подавшие заявки, но не допущенные к участию в конкурсе, письменно уведомляются об этом в течение 7 рабочих дней со дня окончания проверки заявок на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением. Уведомление оформляется на бланке Администрации города Усть-Илимска и передается заместителю мэра города по экономике и финансам для подписи.
23. Конкурсная комиссия в соответствии с критериями оценки, установленными пунктом 26 настоящего Положения оценивает проекты и составляет единый рейтинг проектов.
- После составления рейтинга проектов конкурсная комиссия определяет минимальное значение рейтинга проектов, при превышении которого участники конкурса признаются победителями конкурса, получателями субсидий (далее – получатели субсидий).
24. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом конкурсной комиссии не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения конкурсной комиссией.
25. На основании рекомендаций конкурсной комиссии, оформленных протоколом, Администрации города Усть-Илимска в лице заместителя мэра города по экономике и финансам в течение 20 рабочих дней со дня оформления протокола конкурсной комиссии принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии, которое оформляется распоряжением заместителя мэра города Усть-Илимска.
- Распоряжение заместителя мэра города Усть-Илимска об отказе в предоставлении субсидии направляется участнику конкурса в течение 15 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.
- На основании распоряжения заместителя мэра города Усть-Илимска о предоставлении субсидии организатор подготавливает соглашение о предоставлении субсидии по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению (далее - Соглашение) не позднее 15 рабочих дней со дня издания распоряжения заместителя мэра города Усть-Илимска о предоставлении субсидии и обеспечивает его подписание заместителем мэра города по экономике и финансам. Далее Соглашение направляется для подписи получателю субсидии.
- Указанное Соглашение должно устанавливать цели, условия и порядок предоставления субсидии, порядок возврата субсидии в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, и содержать обязательное условие о согласии получателя субсидии на осуществление Администрацией города Усть-Илимска, предоставившей субсидию и органами муниципального финансового контроля муниципального образования город Усть-Илимск проверок соблюдения участником конкурса условий, целей и порядка их предоставления и о запрете приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами.
26. Критерии оценки проектов приведены в таблице:
- Таблица
- | № п/п | Наименование критерия | Оценка критерия |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Соответствие целей и задач проекта темам конкурса | Реализация проекта оказывает прямое влияние на решение социально значимых проблем – 10 балл.
Реализация проекта оказывает косвенное влияние на решение социально значимых проблем – от 3 до 5 баллов.
Реализация проекта не оказывает влияние на решение социально значимых проблем – 0 баллов |
| 2. | Значимость и актуальность задач проекта | Задачи полностью соответствуют – 10 балл.
Задачи частично соответствуют– от 3 до 5 баллов.
Задачи не соответствуют– 0 баллов |
| 3. | Логичность, последовательность мероприятий | Выполнение мероприятий приведет к достижению цели проекта – 10 балл.
Выполнение мероприятий приведет к частичному достижению цели проекта – от 3 до 5 баллов.
Выполнение мероприятий не приведет к достижению цели проекта – 0 баллов |
27. Итоги конкурса размещаются на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.
28. За счет предоставленных субсидий получатели субсидий вправе осуществлять следующие расходы, предусмотренные на содержание и ведение уставной деятельности во время реализации проекта:
- оплата товаров, работ, услуг (кроме услуг банка);
- арендная плата;
- услуги связи;
- коммунальные услуги.
- За счет предоставленных субсидий получателям субсидий запрещается осуществлять следующие расходы:
- расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности и оказанием помощи коммерческим организациям;
- расходы, связанные с осуществлением деятельности, напрямую не связанной с реализацией мероприятий проекта;
- расходы на поддержку политических партий и кампаний;
- расходы на проведение митингов, демонстраций, пикетирований;
- расходы на фундаментальные научные исследования;
- расходы на приобретение алкогольных напитков и табачной продукции;
- уплату штрафов.
29. Перечисление субсидии осуществляется в установленном порядке Администрацией города Усть-Илимска на расчетный счет получателя субсидии, открытый в кредитной организации (банке).
- Раздел III
- Требования к отчетности
30. Получатель субсидии в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет организатору отчет о целевом использовании субсидий по установленной форме (приложение № 3 к настоящему Положению), подготовленный в соответствии с Порядком предоставления отчетов о целевом использовании субсидий (приложение № 4 к настоящему Положению).
- Раздел IV
- Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение
31. Администрация города Усть-Илимска, органы муниципального финансового контроля муниципального образования город Усть-Илимск осуществляют контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.
32. Субсидии, в случае их использования не по целевому назначению, подлежат возврату в бюджет города.
33. Порядок возврата субсидии:
- 1) получатель субсидии обязан по требованию Администрации города Усть-Илимска вернуть полученную субсидию в полном объеме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации города Усть-Илимска, указанный в требовании о возврате;
- 2) субсидия подлежит возврату в течение тридцати дней с момента получения получателем субсидии требования о возврате.
- Управляющий делами Е.Ф. Супрунова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2017г. № 412

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - строительства здания магазина продовольственных и непродовольственных товаров на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Белградская, 4г

Принимая во внимание решение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска (протокол от 04.07.2017г. № 31) по заявлению Турова П.А., действующего по доверенностям от 02.03.2017г. № 38АА 2106055 от имени Жуликовой Г.М. и от 03.04.2017г. № 38АА2106557 от имени Мамонтова Л.Ю., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – строительства здания магазина продовольственных и непродовольственных товаров на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Белградская,4г, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, Положением о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 22.06.2016г. № 26/177, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – строительства здания магазина продовольственных и непродовольственных товаров на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Белградская,4г.
2. Назначить дату и время проведения публичных слушаний 8 августа 2017 года в 14 час. 00 мин., место проведения публичных слушаний – Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб.100.
3. Предполагаемый состав участников публичных слушаний - депутаты Городской Думы города Усть-Илимска, жители города избирательного возраста, в том числе правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, иные заинтересованные лица.
4. Установить срок подачи предложений, замечаний и рекомендаций экспертов по вопросу публичных слушаний до 17 час. 00 мин. 7 августа 2017 года. Предложения, замечания и рекомендации принимаются в письменной форме по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, каб.422 (понедельник-четверг с 9.00 час. до 18.00 час., пятница с 9.00 час. до 13.00 час.).
5. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска Федотова А.Ю.

И.о. главы муниципального образования С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2017г. № 413

О подготовке документации по проекту межевания территории, расположенной: Иркутская область, г. Усть-Илимск, 010102,5 (кадастровый номер земельного участка 38:32:010102:202), для строительства причала

В целях установления границы земельного участка, предназначенного для строительства причала, принимая во внимание заявление директора общества с ограниченной ответственностью «Лес-Транс» Потапова Ю.Г. от 26.06.2017г., в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. №78/456, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту недвижимости Администрации города Усть-Илимска (Федотов А.Ю.) обеспечить подготовку и соблюдение процедуры согласования документации по проекту межевания территории, расположенной: Иркутская область, г. Усть-Илимск, 010102,5 (кадастровый номер земельного участка 38:32:010102:202), для строительства причала, до 01.08.2017г.
2. Расходы по подготовке документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, возложить на заинтересованное лицо - ООО «Лес-Транс».
3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2017г. № 417

Об установлении с 01.08.2017г. по 31.12.2019г. тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов для ООО «Стройфирма»

Рассмотрев заявление директора ООО «Стройфирма» Киселева А.И. от 16.06.2017г. № 25 об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на период с 01.07.2017г. по 31.06.2020г., принимая во внимание решение тарифной комиссии Администрации города Усть-Илимска (протокол от 06.07.2017г. № 4), руководствуясь Федеральным законом от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008г. № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Законом Иркутской области от 20.12.2010г. №131-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в области регулирования тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами», статьями 34, 36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 01.08.2017г. по 31.12.2019г. тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов для общества с ограниченной ответственностью «Стройфирма» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2017г. № 418

О признании утратившими силу постановлений Администрации города Усть-Илимска от 25.04.2011г. № 257, от 18.03.2014г. № 195, от 05.08.2014г. № 652, от 24.10.2016г. № 889

Руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43, 47 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления Администрации города Усть-Илимска:
 - 1) от 25.04.2011г. № 257 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Усть-Илимск некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными автономными и бюджетными учреждениями»;
 - 2) от 18.03.2014г. № 195 «О внесении изменений в постановление Администрации города Усть-Илимска от 25.04.2011г. № 257»;
 - 3) от 05.08.2014г. № 652 «О внесении изменений в постановление Администрации города Усть-Илимска от 25.04.2011г. № 257»;
 - 4) от 24.10.2016г. № 889 «О внесении изменений в постановление Администрации города Усть-Илимска от 25.04.2011г. № 257».
2. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города С.М. Клименок

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2017г. № 419

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Департамент недвижимости Администрации города Усть-Илимска.

2. Адрес организатора аукциона: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, почтовый адрес: 666683, Иркутская область, г. Усть-Илимск, а/я 1333, E-mail: panfilova_as@ust-ilimsk.ru, т/факс (39535) 98-2-18, 98-1-61.

3. Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: постановление Администрации города Усть-Илимска от 10.07.2017г. № 404 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

4. Место, дата, время проведения аукциона: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Героев Труда, 40, кабинет 411, **21.08.2017г.** в 10 часов 00 минут.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион является закрытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

5. Порядок проведения аукциона:

- 1) аукцион ведет аукционист;
- 2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- 3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы земельного участка и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим ежегодным размером арендной платы;
- 4) каждый последующий размер ежегодной арендной платы земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы земельного участка в соответствии с «шагом аукциона»;
- 5) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 (три) раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;
- 6) по завершении аукциона аукционист называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы земельного участка;
- 7) результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона;
- 8) организатор аукциона направляет победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора аренды ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

6. Предмет аукциона и срок аренды земельного участка – право заключения договора аренды земельного участка площадью 1200,0 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Весенняя, 25, кадастровый номер 38:32:010308:102.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: многоквартирные жилые дома с земельными участками до 0,30 га.

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью объекта до 600 кв.м.

Описание границ земельного участка: согласно кадастровому паспорту земельного участка от 02.05.2017г. № 3800/601/17-350283, выданному филиалом федерального госу-

дарственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Иркутской области.

Сведения о наличии ограничений (обременений), установленных в отношении земельного участка: земельный участок не обременен каким-либо залогом или ины-ми правами третьих лиц, а также никто не предъявлял претензий об установлении в отно-шении земельного участка каких-либо подобных прав.

Земельный участок является земельным участком, государственная собственность на который не разграничена.

Максимально и(или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456. ЖЗ-1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.)».

Технические условия подключения объекта капитального строительства к се-тям инженерно технического обеспечения:

Электроснабжение:

Точка подключения для объекта строительства – ТП-100, ВЛ-0,4 кВ № 100-2 опора 0,4 кВ № 7/3; максимальная нагрузка – 15 кВт.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Прика-зом Службы по тарифам Иркутской области от 28.12.2015г. № 609-спр и составляет 550,0 рублей, в том числе НДС 18% 83,90 рубля (до 15 кВт включительно). В случае, если мощ-ность превышает 15 кВт или категория электроустановки вторая и выше, размер платы рас-считывается по индивидуальному тарифу.

Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может пре-вышать 1 год.

Тепло-, водоснабжение и канализация:

Точка подключения к сетям теплоснабжения – участок тепловой сети от УТ-6 до в камере УТ-10 с установкой новой тепловой камеры. Ориентировочное расстояние до точки подклю-чения 500м. Нагрузка на отопление в точке подключения – 0,027 Гкал/час. Система ГВС за-крытая. Температурный график 130/70°С. Давление Р1=3,7±5% кгс/см², Р2=2,2±0,2 кгс/см².

Точка подключения к сетям водоснабжения – возможно в камере УТ-10. расстояние до точки подключения 500 м. расход воды – 1,75 м³/сут., в т.ч. на приготовление горячей воды 0,7 м³/сут. Р=3,0 кгс/см².

Точка подключения к сетям водоотведения централизованная канализация в данном районе отсутствует. Имеется локальная сеть на 6 домов с общим выгребом.

Плата за подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в 2017г. не установлена, в случае утверждения службой по тарифам тарифа на подключение, будет рассчитана плата за подключение.

Срок действия технических условий 3 года.

Срок аренды: 20 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере начального размера ежегодной арендной платы – 67000 (Шестьдесят семь тысяч) рублей.

8. «Шаг аукциона» в размере 3 % начальной цены предмета аукциона – 2010 (Две тысячи десять) рублей.

9. Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

1) Форма заявки:

Продавцу: Департаменту недвижимости
Администрации города Усть-Илимска

Заявка на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, данные о его гос.регистрации; Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

именуемый далее «Претендент», в лице _____,
(Ф.И.О., должность представителя)

действующего на основании _____,
(реквизиты документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка _____
(площадь, место расположения, кадастровый номер)

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в (на)_____ от _____ 2017г., а также порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. В случае признания победителем аукциона, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) подписать договор и предоставить в Департамент недви-жимости Администрации города Усть-Илимска.

Юридический адрес и банковские реквизиты счета для возврата задатка: _____

Приложение:
1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
2) документ, подтверждающий внесение задатка.
Подпись Претендента _____
М.П.

«_____» _____ 20____ г.

Заявка принята Продавцом: час.____ мин.____ «_____» _____ 20____ г. за №____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____
(ф.и.о., должность)

2) Заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адре-су: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 40, 4 этаж, кабинет 410, понедель-ник – четверг с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, обед с 12 часов 30 минут до 13 ча-сов 30 минут, в пятницу с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут с 20.07.2017г. по 16.08.2017г. (включительно);

3) Для участия в аукционе необходимо представить комплект следующих документов:

- заявку на участие в аукционе установленного образца в 2-х экземплярах с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключе-нием соглашения о задатке.

4) Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5) Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, воз-вращается заявителю в день ее поступления.

6) Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. **Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:** размер задатка устанавливается в размере 20% начальной – 13400 (Тринадцать тысяч четыреста) рублей;

Задаток должен быть внесен до момента подачи заявки на участие в аукционе. Задаток считается внесенным с момента его зачисления на расчетный счет организатора аукциона:

Получатель: УФК по Иркутской области (Финансовое управление Администрации города Усть-Илимска, Департамент недвижимости Администрации города Усть-Илимска, л/с 05343000640)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск
ИНН 3817022790 КПП 381701001
Расчетный счет 40302810450043080525
БИК 042520001
ОКТМО 25738000
Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора арен-ды земельного участка (указать земельный участок, в отношении которого подается заявка).

Срок внесения задатка: с 20.07.2017г. по 16.08.2017г. (включительно).

Сумма задатка возвращается заявителю в следующих случаях:

1) в случае отказа от проведения аукциона, в течение трех рабочих дней со дня приня-тия решения;

2) недопущения заявителя к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона;

3) отзыва заявки заявителя на участие в аукционе до признания его участником аукцио-на, в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

4) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задатки возвращаются лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае признания Участника аукциона лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет арендной платы.

11. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: по вопро-су осмотра земельного участка обращаться в отдел землепользования и застройки Депар-тамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска, по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38, кабинет 410, тел. (39535) 98224. Также осмотр зе-мельного участка на местности может производиться лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

12. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 40, кабинет 411, **17.08.2017г. с 10 часов 00 минут.**

13. Проект договора аренды земельного участка размещен на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска в сети «Интернет» (www.ust-ilimsk.ru) в разделе «Аук-ционы, конкурсы, торги», подраздел «Аренда земельных участков», а также на официаль-ном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка

1. Организатор аукциона: Департамент недвижимости Администрации города Усть-Илимска.

2. Адрес организатора аукциона: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Героев Тру-да, 38, почтовый адрес: 666683, Иркутская область, г. Усть-Илимск, а/я 1333, E-mail: ranfilova_as@ust-ilimsk.ru, т/факс (39535) 98-2-18, 98-1-61.

3. Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, рек-визиты указанного решения: постановление Администрации города Усть-Илимска от 07.07.2017г.2017г. № 399 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

4. Место, дата, время проведения аукциона: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул.Героев Труда, 40, кабинет 410, 21.08.2017г. в 10 часов 10 минут.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

5. Порядок проведения аукциона:
1) аукцион ведет аукционист;
2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы земельного участка и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим ежегодным размером арендной платы;
4) каждый последующий размер ежегодной арендной платы земельного участка аукцио-нист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы земельного участка в соответствии с «шагом аукциона»;
5) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответ-ствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повто-ряет этот размер ежегодной арендной платы 3 (три) раза. Если после троекратного объяв-ления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аук-циона, номер билета которого был назван аукционистом последним;
6) по завершении аукциона аукционист называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы земельного участка;
7) результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организато-ром аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результа-тах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона;
8) организатор аукциона направляет победителю аукциона 3 (три) экземпляра подпи-санного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня состав-ления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора аренды ра-нее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на офи-циальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

6. Предмет аукциона и срок аренды земельного участка – право заключения до-говора аренды земельного участка площадью 3137 кв.м., расположенного по адресу: Рос-сийская Федерация, Иркутская область, г. Усть-Илимск, пр. Дружбы Народов, 356, кадаст-ровый номер 38:32:020503:1054.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: магазины 4.4., обслуживание автотранспорта 4.9.

Целевое назначение: для строительства здания магазина, постоянных гаражей с не-сколькими стояночными местами.

Описание границ земельного участка: согласно кадастровому паспорту земельного участка от 16.05.2017г. № 3800/601/17-380362, выданному филиалом федерального госу-дарственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Иркутской области.

Сведения о наличии ограничений (обременений), установленных в отноше-нии земельного участка: земельный участок не обременен каким-либо залогом или ины-

