

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



Заключение

комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 38:32:020403:516, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усть-Илимск, город Усть-Илимск, территория Лодочно-гаражный кооператив Нептун-М, земельный участок 4/13, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка с вида «земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок» на вид «общежития 3.2.4.» от 26.05.2026г. № 28

Общественные обсуждения состоялись с 30 апреля 2026 года по 26 мая 2026 года, протокол общественных обсуждений от 26.05.2026г. № 27

В ходе общественных обсуждений предложения и замечания не поступали.

№ п/п	Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний			Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний	Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
	граждан - участников	граждан - постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	иных участников		
1.			отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 38:32:020403:516, расположенного по адресу: Российская		

			<p>Федерация, Иркутская область, городской округ город Усть-Илимск, город Усть-Илимск, территория Лодочно-гаражный кооператив Нептун-М, земельный участок 4/13, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка с вида «земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок» на вид «общежития 3.2.4.», так как данное предоставление разрешения влечет за собой нарушение строительных норм и правил, санитарно-эпидемиологических требований и требований пожарной безопасности.</p>		
2.				<p>Рекомендовать главе Администрации города Усть-Илимска о целесообразности учета внесенных предложений и замечаний в период проведения общественных обсуждений, так как данное предоставление разрешения влечет за собой нарушение строительных норм и правил в соответствии с СП</p>	<p>Рекомендовать главе Администрации города Усть-Илимска отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 38:32:020403:516, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усть-Илимск, город Усть-Илимск, территория Лодочно-гаражный кооператив Нептун-М,</p>

			379.1325800.2020 Правила проектирования», утвержденных Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 917/пр.	«Общежития. проектирования», Минстроя	земельный участок 4/13, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка с вида «земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок» на вид «общежития 3.2.4.»
--	--	--	--	---	--

Председатель комиссии

_____ Д.Ш. Талхишев

Секретарь

_____ И.Ю. Роднина