

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2024г. № 673

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории напротив 10 микрорайона города Усть-Илимска

Принимая во внимание рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Усть-Илимска по проекту планировки территории и проекту межевания территории напротив 10 микрорайона города Усть-Илимска от 06.11.2024г. № 95, руководствуясь статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, утвержденными решением Городской Думы города Усть-Илимска от 25.06.2008г. № 78/456, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и проектам Правил благоустройства на территории муниципального образования город Усть-Илимск, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 22.06.2016г. № 26/177, –

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории напротив 10 микрорайона города Усть-Илимска, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» ([www.ust-ilmiskoofficialnyy.rf](http://www.ust-ilmiskoofficialnyy.rf)), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

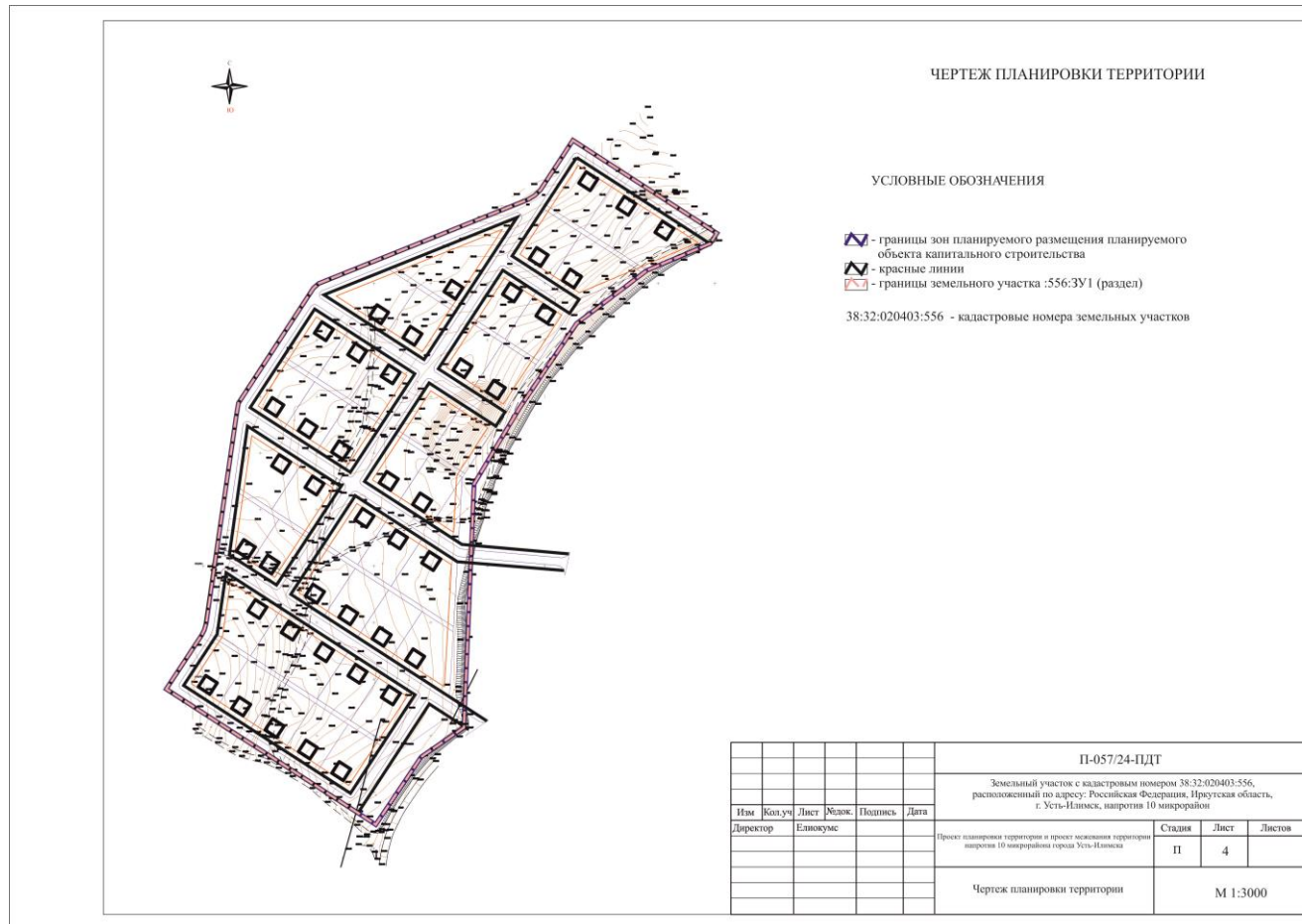
Мэр города

**Э.В. Симонов**

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации города  
Усть-Илимска от 08.11.2024г. № 673

## 1. Проект планировки территории напротив 10 микрорайона города Усть-Илимска

### 1.1. Чертеж планировки территории



## **1.2. ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

### **1.2.1. Сведения о красных линиях.**

Частью 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлена необходимость отображения красных линий на чертежах планировки территории. Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

В рамках данного проекта планировки территории предусмотрено установление красных линий вдоль существующих проездов.

**1.2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.**

#### **1.2.2.1. Характеристика современного использования территории.**

В рамках разработки проекта планировки территории рассматривается территория напротив 10 микрорайона в городе Усть-Илимск Иркутской области, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:32:020403:556.

Транспортная инфраструктура представлена в виде грунтовых проездов, примыкающих с улицы Молодежная.

Инженерная инфраструктура отсутствует.

Существующее использование территории сформировано на основании топографической съемки, сведений о предоставленных земельных участках, с учетом их использования, границ и сведений документов территориального планирования.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Усть-Илимска, к проектируемой территории применяются следующие регламенты:

ЖЗ-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Минимальные размеры земельного участка 0,04 га Максимальные размеры земельного участка 0,3 га.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:

- до основного строения – 3 м (при новом строительстве)

- до хозяйственных и прочих строений – 1 м;

Максимальное количество этажей – 3эт.;

Максимальная высота зданий с плоской кровлей – 10м;

Максимальная высота зданий со скатной кровлей– 15 м.

Максимальный процент застройки земельного участка – 20%

Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не устанавливаются.

\*Для индивидуального жилищного строительства 2.1

**1.2.2.2. Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения.**

В границах проектирования планируется размещение индивидуального жилищного строительства, в количестве 43 индивидуального жилого дома.

**1.2.2.3. Характеристика объектов капитального строительства производственного назначения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов производственного назначения.

#### **1.2.2.4. Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового назначения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов общественно-делового назначения.

#### **1.2.2.5. Характеристика объектов капитального строительства иного назначения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов иного назначения.

#### **1.2.2.6. Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.**

Проектом планировки территории предусмотрено размещение инженерной инфраструктуры, в виде сетей электроснабжения (воздушных линий электропередачи 10, 0,4 кВ и КТПН в центрах нагрузок и порядка установления охранных зон).

#### **1.2.2.7. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.**

В проекте принята классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме.

Параметры проектируемых улиц приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:

Улицы местного значения в жилой застройке – транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения, обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам:

расчетная скорость движения: 40-60 км/ч;

ширина полосы движения: 3-3,5 м;

число полос движения: 2;

радиус закругления проезжей части: 4-6 м;

ширина пешеходной части тротуара: 1,5-2м.

Проектом планировки предлагается вариант улично-дорожной сети с капитальным типом покрытия (асфальтобетонное) с устройством водоотводящих лотков с решетками для очистки мусора с последующим отводом на рельеф.

Проектом предусмотрено строительство системы открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) вдоль дорог с последующим отводом поверхностных стоков на рельеф

#### **1.2.2.8. Характеристика объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов, включенных в программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для

функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

**1.2.2.9. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта федерального значения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов федерального значения.

**1.2.2.10. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта регионального значения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов регионального значения.

**1.2.2.11. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта местного значения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов местного значения.

**1.2.3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.**

Осуществление мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории, предлагается в один этап.

**2. Проект межевания территории напротив 10 микрорайона города Усть-Илимска.**

**2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.**

№ п/п	Наименование	Способ образования земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка
1	38:32:020403:556:3У1	раздел	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
2	38:32:020403:556:3У2	раздел	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
3	38:32:020403:556:3У3	раздел	2159,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1

4	38:32:020403:556:3Y4	раздел	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
5	38:32:020403:556:3Y5	раздел	2341,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
6	38:32:020403:556:3Y6	раздел	3225,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
7	38:32:020403:556:3Y7	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
8	38:32:020403:556:3Y8	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
9	38:32:020403:556:3Y9	раздел	2375,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
10	38:32:020403:556:3Y10	раздел	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
11	38:32:020403:556:3Y11	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
12	38:32:020403:556:3Y12	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
13	38:32:020403:556:3Y13	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
14	38:32:020403:556:3Y14	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
15	38:32:020403:556:3Y15	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
16	38:32:020403:556:3Y16	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1

17	38:32:020403:556:3Y17	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
18	38:32:020403:556:3Y18	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
19	38:32:020403:556:3Y19	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
20	38:32:020403:556:3Y20	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
21	38:32:020403:556:3Y21	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
22	38:32:020403:556:3Y22	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
23	38:32:020403:556:3Y23	раздел	2326,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
24	38:32:020403:556:3Y24	раздел	2000,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
25	38:32:020403:556:3Y25	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
26	38:32:020403:556:3Y26	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
27	38:32:020403:556:3Y27	раздел	2568,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
28	38:32:020403:556:3Y28	раздел	1579,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
29	38:32:020403:556:3Y29	раздел	1500,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1

30	38:32:020403:556:3Y30	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
31	38:32:020403:556:3Y31	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
32	38:32:020403:556:3Y32	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
33	38:32:020403:556:3Y33	раздел	2359,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
34	38:32:020403:556:3Y34	раздел	2327,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
35	38:32:020403:556:3Y35	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
36	38:32:020403:556:3Y36	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
37	38:32:020403:556:3Y37	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
38	38:32:020403:556:3Y38	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
39	38:32:020403:556:3Y39	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
40	38:32:020403:556:3Y40	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
41	38:32:020403:556:3Y41	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
42	38:32:020403:556:3Y42	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1



43	38:32:020403:556:3У43	раздел	1750,0	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
44	38:32:020403:556:3У44	раздел	26 243,31	Улично-дорожная сеть 12.0.1
45	38:32:020403:556:3У45	раздел	500,0	Благоустройство территории 12.0.2
46	38:32:020403:556:3У46	раздел	420,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
47	38:32:020403:556:3У47	раздел	274,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
48	38:32:020403:556:3У48	раздел	280,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
49	38:32:020403:556:3У49	раздел	420,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
50	38:32:020403:556:3У50	раздел	280,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
51	38:32:020403:556:3У51	раздел	296,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
52	38:32:020403:556:3У52	раздел	547,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
53	38:32:020403:556:3У53	раздел	700,0	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
54	38:32:020403:556:3У54	раздел	713,0	Благоустройство территории 12.0.2

## 2.2. Ведомость координат формируемого земельного участка в МСК-38

№ п/п	38:32:020403:556:3У1	
	Координаты	
	X	У
1	1013119.609	3231101.020

№ п/п	38:32:020403:556:3У1	
	Координаты	
	X	У
2	1013097.805	3231134.554
3	1013139.722	3231161.810
4	1013161.527	3231128.276
1	1013119.609	3231101.020

№ п/п	38:32:020403:556:3У2	
	Координаты	
	X	У
1	1013097.805	3231134.554
2	1013076.000	3231168.088
3	1013117.917	3231195.344
4	1013139.722	3231161.810
1	1013097.805	3231134.554

№ п/п	38:32:020403:556:3У3	
	Координаты	
	X	У
1	1013076.000	3231168.088
2	1013061.638	3231190.175
3	1013085.210	3231245.645
4	1013117.917	3231195.344
1	1013076.000	3231168.088

№ п/п	38:32:020403:556:3У4	
	Координаты	
	X	У
1	1013052.534	3231105.118
2	1013094.451	3231132.374

№ п/п	38:32:020403:556:3У4	
	Координаты	
	Х	У
3	1013116.256	3231098.840
4	1013074.339	3231071.584
1	1013052.534	3231105.118

№ п/п	38:32:020403:556:3У5	
	Координаты	
	Х	У
1	1013036.180	3231130.268
2	1013059.752	3231185.738
3	1013094.451	3231132.374
4	1013052.534	3231105.118
1	1013036.180	3231130.268

№ п/п	38:32:020403:556:3У6	
	Координаты	
	Х	У
1	1013064.655	3230967.238
2	1013028.023	3231023.575
3	1013069.940	3231050.832
4	1013108.504	3231075.907
1	1013064.655	3230967.238

№ п/п	38:32:020403:556:3У7	
	Координаты	
	Х	У
1	1013000.767	3231065.493
2	1013042.684	3231092.749
3	1013061.763	3231063.407

№ п/п	38:32:020403:556:3У7	
	Координаты	
	Х	У
4	1013019.846	3231036.151
1	1013000.767	3231065.493

№ п/п	38:32:020403:556:3У8	
	Координаты	
	Х	У
1	1012981.687	3231094.835
2	1013023.605	3231122.091
3	1013042.684	3231092.749
4	1013000.767	3231065.493
1	1012981.687	3231094.835

№ п/п	38:32:020403:556:3У9	
	Координаты	
	Х	У
1	1013039.990	3230906.112
2	1013004.557	3230960.605
3	1013046.474	3230987.861
4	1013062.828	3230962.711
1	1013039.990	3230906.112

№ п/п	38:32:020403:556:3У10	
	Координаты	
	Х	У
1	1013004.557	3230960.605
2	1012982.752	3230994.139
3	1013024.670	3231021.395
4	1013046.474	3230987.861

№ п/п	38:32:020403:556:3У10	
	Координаты	
	X	У
1	1013004.557	3230960.605

№ п/п	38:32:020403:556:3У11	
	Координаты	
	X	У
1	1012955.496	3231036.056
2	1012997.413	3231063.312
3	1013016.493	3231033.970
4	1012974.575	3231006.714
1	1012955.496	3231036.056

№ п/п	38:32:020403:556:3У12	
	Координаты	
	X	У
1	1012936.417	3231065.398
2	1012978.334	3231092.654
3	1012997.413	3231063.312
4	1012955.496	3231036.056
1	1012936.417	3231065.398

№ п/п	38:32:020403:556:3У13	
	Координаты	
	X	У
1	1012966.418	3230900.021
2	1013008.336	3230927.278
3	1013027.415	3230897.935
4	1012985.497	3230870.679
1	1012966.418	3230900.021

№ п/п	38:32:020403:556:3У14	
	Координаты	
	X	Y
1	1012947.339	3230929.364
2	1012989.256	3230956.620
3	1013008.336	3230927.278
4	1012966.418	3230900.021
1	1012947.339	3230929.364

№ п/п	38:32:020403:556:3У15	
	Координаты	
	X	Y
1	1012928.260	3230958.706
2	1012970.177	3230985.962
3	1012989.256	3230956.620
4	1012947.339	3230929.364
1	1012928.260	3230958.706

№ п/п	38:32:020403:556:3У16	
	Координаты	
	X	Y
1	1012901.003	3231000.623
2	1012942.921	3231027.879
3	1012962.000	3230998.537
4	1012920.083	3230971.281
1	1012901.003	3231000.623

№ п/п	38:32:020403:556:3У17	
	Координаты	
	X	Y

№ п/п	38:32:020403:556:3У17	
	Координаты	
	X	Y
1	1012881.924	3231029.965
2	1012923.841	3231057.221
3	1012942.921	3231027.879
4	1012901.003	3231000.623
1	1012881.924	3231029.965

№ п/п	38:32:020403:556:3У18	
	Координаты	
	X	Y
1	1012921.147	3230870.585
2	1012963.065	3230897.841
3	1012982.144	3230868.499
4	1012940.227	3230841.243
1	1012921.147	3230870.585

№ п/п	38:32:020403:556:3У19	
	Координаты	
	X	Y
1	1012902.068	3230899.927
2	1012943.985	3230927.183
3	1012963.065	3230897.841
4	1012921.147	3230870.585
1	1012902.068	3230899.927

№ п/п	38:32:020403:556:3У20	
	Координаты	
	X	Y
1	1012882.989	3230929.269

№ п/п	38:32:020403:556:3У20	
	Координаты	
	X	Y
2	1012924.906	3230956.525
3	1012943.985	3230927.183
4	1012902.068	3230899.927
1	1012882.989	3230929.269

№ п/п	38:32:020403:556:3У21	
	Координаты	
	X	Y
1	1012855.733	3230971.187
2	1012897.650	3230998.443
3	1012916.729	3230969.100
4	1012874.812	3230941.844
1	1012855.733	3230971.187

№ п/п	38:32:020403:556:3У22	
	Координаты	
	X	Y
1	1012855.733	3230971.187
2	1012836.653	3231000.529
3	1012878.571	3231027.785
4	1012897.650	3230998.443
1	1012855.733	3230971.187

№ п/п	38:32:020403:556:3У23	
	Координаты	
	X	Y
1	1012892.218	3230887.558
2	1012923.874	3230838.875



№ п/п	38:32:020403:556:3У23	
	Координаты	
	X	У
3	1012869.366	3230830.983
4	1012850.301	3230860.302
1	1012892.218	3230887.558

№ п/п	38:32:020403:556:3У24	
	Координаты	
	X	У
1	1012828.496	3230893.836
2	1012870.414	3230921.092
3	1012892.218	3230887.558
4	1012850.301	3230860.302
1	1012828.496	3230893.836

№ п/п	38:32:020403:556:3У25	
	Координаты	
	X	У
1	1012801.240	3230935.754
2	1012843.157	3230963.010
3	1012862.237	3230933.668
4	1012820.319	3230906.411
1	1012801.240	3230935.754

№ п/п	38:32:020403:556:3У26	
	Координаты	
	X	У
1	1012782.161	3230965.096
2	1012824.078	3230992.352
3	1012843.157	3230963.010

№ п/п	38:32:020403:556:3У26	
	Координаты	
	X	У
4	1012801.240	3230935.754
1	1012782.161	3230965.096

№ п/п	38:32:020403:556:3У27	
	Координаты	
	X	У
1	1012782.161	3230965.096
2	1012746.387	3231020.112
3	1012803.858	3231023.448
4	1012824.078	3230992.352
1	1012782.161	3230965.096

№ п/п	38:32:020403:556:3У28	
	Координаты	
	X	У
1	1012810.496	3230822.459
2	1012799.579	3230839.249
3	1012841.496	3230866.505
4	1012865.005	3230830.351
1	1012810.496	3230822.459

№ п/п	38:32:020403:556:3У29	
	Координаты	
	X	У
1	1012799.579	3230839.249
2	1012783.225	3230864.400
3	1012825.143	3230891.656
4	1012841.496	3230866.505

№ п/п	38:32:020403:556:3У29	
	Координаты	
	Х	У
1	1012799.579	3230839.249

№ п/п	38:32:020403:556:3У30	
	Координаты	
	Х	У
1	1012755.969	3230906.317
2	1012797.887	3230933.573
3	1012816.966	3230904.231
4	1012775.049	3230876.975
1	1012755.969	3230906.317

№ п/п	38:32:020403:556:3У31	
	Координаты	
	Х	У
1	1012736.890	3230935.659
2	1012778.807	3230962.915
3	1012797.887	3230933.573
4	1012755.969	3230906.317
1	1012736.890	3230935.659

№ п/п	38:32:020403:556:3У32	
	Координаты	
	Х	У
1	1012717.811	3230965.001
2	1012759.728	3230992.257
3	1012778.807	3230962.915
4	1012736.890	3230935.659
1	1012717.811	3230965.001

№ п/п	38:32:020403:556:3У33	
	Координаты	
	X	У
1	1012717.811	3230965.001
2	1012684.318	3231016.510
3	1012741.789	3231019.845
4	1012759.728	3230992.257
1	1012717.811	3230965.001

№ п/п	38:32:020403:556:3У34	
	Координаты	
	X	У
1	1012762.473	3230868.798
2	1012794.144	3230820.092
3	1012739.635	3230812.200
4	1012720.556	3230841.542
1	1012762.473	3230868.798

№ п/п	38:32:020403:556:3У35	
	Координаты	
	X	У
1	1012701.477	3230870.884
2	1012743.394	3230898.140
3	1012762.473	3230868.798
4	1012720.556	3230841.542
1	1012701.477	3230870.884

№ п/п	38:32:020403:556:3У36	
	Координаты	
	X	У

№ п/п	38:32:020403:556:3У36	
	Координаты	
	X	Y
1	1012682.397	3230900.226
2	1012724.315	3230927.482
3	1012743.394	3230898.140
4	1012701.477	3230870.884
1	1012682.397	3230900.226

№ п/п	38:32:020403:556:3У37	
	Координаты	
	X	Y
1	1012663.318	3230929.568
2	1012705.235	3230956.824
3	1012724.315	3230927.482
4	1012682.397	3230900.226
1	1012663.318	3230929.568

№ п/п	38:32:020403:556:3У38	
	Координаты	
	X	Y
1	1012644.239	3230958.910
2	1012686.156	3230986.167
3	1012705.235	3230956.824
4	1012663.318	3230929.568
1	1012644.239	3230958.910

№ п/п	38:32:020403:556:3У39	
	Координаты	
	X	Y
1	1012694.364	3230782.763

№ п/п	38:32:020403:556:3У39	
	Координаты	
	X	Y
2	1012675.285	3230812.105
3	1012717.203	3230839.361
4	1012736.282	3230810.019
1	1012694.364	3230782.763

№ п/п	38:32:020403:556:3У40	
	Координаты	
	X	Y
1	1012675.285	3230812.105
2	1012656.206	3230841.447
3	1012698.123	3230868.703
4	1012717.203	3230839.361
1	1012675.285	3230812.105

№ п/п	38:32:020403:556:3У41	
	Координаты	
	X	Y
1	1012656.206	3230841.447
2	1012637.127	3230870.789
3	1012679.044	3230898.046
4	1012698.123	3230868.703
1	1012656.206	3230841.447

№ п/п	38:32:020403:556:3У42	
	Координаты	
	X	Y
1	1012637.127	3230870.789
2	1012618.047	3230900.132

№ п/п	38:32:020403:556:3У42	
	Координаты	
	Х	У
3	1012659.965	3230927.388
4	1012679.044	3230898.046
1	1012637.127	3230870.789

№ п/п	38:32:020403:556:3У43	
	Координаты	
	Х	У
1	1012618.047	3230900.132
2	1012598.968	3230929.474
3	1012640.885	3230956.730
4	1012659.965	3230927.388
1	1012618.047	3230900.132

№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	Х	У
1	1012940.227	3230841.243
2	1012921.147	3230870.585
3	1012902.068	3230899.927
4	1012882.989	3230929.269
5	1012924.906	3230956.525
6	1012928.260	3230958.706
7	1012970.177	3230985.962
8	1012989.256	3230956.620
9	1013008.336	3230927.278
10	1013027.415	3230897.935

№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	X	Y
11	1012985.497	3230870.679
12	1012982.144	3230868.499
1	1012940.227	3230841.243
1	1012736.985	3230797.338
2	1012738.521	3230798.408
3	1012740.125	3230799.374
4	1012741.790	3230800.229
5	1012743.508	3230800.972
6	1012745.273	3230801.599
7	1012747.075	3230802.106
8	1012748.906	3230802.492
9	1012750.760	3230802.754
10	1012941.803	3230830.356
11	1012942.583	3230830.498
12	1012943.351	3230830.696
13	1012944.103	3230830.948
14	1012944.835	3230831.255
15	1012945.543	3230831.613
16	1012946.223	3230832.021
17	1013045.986	3230896.890
18	1013046.598	3230897.318
19	1013047.179	3230897.787
20	1013047.727	3230898.293
21	1013048.239	3230898.836
22	1013048.714	3230899.412



№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	Х	У
23	1013049.148	3230900.019
24	1013049.540	3230900.654
25	1013049.888	3230901.314
26	1013050.191	3230901.996
27	1013123.096	3231082.667
28	1013123.785	3231084.471
29	1013124.587	3231086.227
30	1013125.499	3231087.930
31	1013126.517	3231089.570
32	1013127.638	3231091.143
33	1013128.855	3231092.642
34	1013130.166	3231094.061
35	1013131.563	3231095.393
36	1013133.043	3231096.634
37	1013176.745	3231125.051
38	1013094.431	3231251.641
39	1013085.210	3231245.645
40	1013092.841	3231233.908
41	1013117.917	3231195.344
42	1013139.722	3231161.810
43	1013161.527	3231128.276
44	1013119.609	3231101.020
45	1013116.256	3231098.840
46	1013074.339	3231071.584
47	1013052.534	3231105.118
48	1013036.180	3231130.268

№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	X	Y
49	1013023.605	3231122.091
50	1013031.237	3231110.354
51	1013042.684	3231092.749
52	1013061.763	3231063.407
53	1013019.846	3231036.151
54	1013016.493	3231033.970
55	1012974.575	3231006.714
56	1012955.496	3231036.056
57	1012936.417	3231065.398
58	1012923.841	3231057.221
59	1012942.921	3231027.879
60	1012962.000	3230998.537
61	1012920.083	3230971.281
62	1012916.729	3230969.100
63	1012874.812	3230941.844
64	1012855.733	3230971.187
65	1012821.100	3231024.449
66	1012819.169	3231027.418
67	1012810.782	3231121.461
68	1012810.899	3231121.542
69	1012811.323	3231121.810
70	1012811.762	3231122.050
71	1012812.216	3231122.263
72	1012812.682	3231122.447
73	1012792.021	3231117.943
74	1012792.532	3231117.972

№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	X	Y
75	1012793.043	3231117.969
76	1012793.554	3231117.933
77	1012794.061	3231117.864
78	1012794.562	3231117.763
79	1012795.056	3231117.630
80	1012795.541	3231117.466
81	1012796.014	3231117.271
82	1012796.100	3231117.232
83	1012804.560	3231022.369
84	1012824.078	3230992.352
85	1012843.157	3230963.010
86	1012862.237	3230933.668
87	1012820.319	3230906.411
88	1012816.966	3230904.231
89	1012775.049	3230876.975
90	1012755.969	3230906.317
91	1012736.890	3230935.659
92	1012717.811	3230965.001
93	1012684.318	3231016.510
94	1012662.819	3231049.573
95	1012662.868	3231049.675
96	1012663.120	3231050.115
97	1012649.499	3231030.368
98	1012649.827	3231030.765
99	1012650.180	3231031.140
100	1012650.556	3231031.492

№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	X	Y
101	1012650.955	3231031.819
102	1012651.373	3231032.119
103	1012651.810	3231032.392
104	1012652.264	3231032.636
105	1012652.733	3231032.850
106	1012653.214	3231033.034
107	1012653.706	3231033.187
108	1012654.207	3231033.307
109	1012654.715	3231033.395
110	1012655.227	3231033.450
111	1012655.403	3231033.462
112	1012667.077	3231015.509
113	1012677.979	3230998.742
114	1012636.062	3230971.486
115	1012581.569	3230936.053
116	1012583.750	3230932.699
117	1012685.143	3230776.767
118	1012691.230	3230767.405
1	1012736.985	3230797.338
1	1012810.496	3230822.459
2	1012865.005	3230830.351
3	1012869.366	3230830.983
4	1012923.874	3230838.875
5	1012892.218	3230887.558
6	1012870.414	3230921.092

№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	X	Y
7	1012783.225	3230864.400
8	1012799.579	3230839.249
1	1012810.496	3230822.459
1	1013108.504	3231075.907
2	1013028.023	3231023.575
3	1013024.670	3231021.395
4	1012982.752	3230994.139
5	1013004.557	3230960.605
6	1013039.990	3230906.112
7	1013062.828	3230962.711
8	1013064.655	3230967.238
1	1013108.504	3231075.907
1	1012694.364	3230782.763
2	1012736.282	3230810.019
3	1012739.635	3230812.200
4	1012794.144	3230820.092
5	1012762.473	3230868.798
6	1012743.394	3230898.140
7	1012724.315	3230927.482
8	1012705.235	3230956.824
9	1012686.156	3230986.167
10	1012644.239	3230958.910
11	1012640.885	3230956.730
12	1012598.968	3230929.474

№ п/п	38:32:020403:556:3У44	
	Координаты	
	X	Y
13	1012618.047	3230900.132
14	1012637.127	3230870.789
15	1012656.206	3230841.447
16	1012675.285	3230812.105
1	1012694.364	3230782.763

№ п/п	38:32:020403:556:3У45	
	Координаты	
	X	Y
1	1012677.979	3230998.742
2	1012636.062	3230971.486
3	1012667.077	3231015.509
1	1012677.979	3230998.742

№ п/п	38:32:020403:556:3У46	
	Координаты	
	X	Y
1	1013116.256	3231098.840
2	1013119.609	3231101.020
3	1013061.638	3231190.175
4	1013059.752	3231185.738
1	1013116.256	3231098.840

№ п/п	38:32:020403:556:3У47	
	Координаты	
	X	Y
1	1013062.828	3230962.711
2	1013064.655	3230967.238

№ п/п	38:32:020403:556:3У47	
	Координаты	
	Х	У
3	1013028.023	3231023.575
4	1013024.670	3231021.395
1	1013062.828	3230962.711

№ п/п	38:32:020403:556:3У48	
	Координаты	
	Х	У
1	1013016.493	3231033.970
2	1013019.846	3231036.151
3	1012981.687	3231094.835
4	1012978.334	3231092.654
1	1013016.493	3231033.970

№ п/п	38:32:020403:556:3У49	
	Координаты	
	Х	У
1	1012982.144	3230868.499
2	1012985.497	3230870.679
3	1012928.260	3230958.706
4	1012924.906	3230956.525
1	1012982.144	3230868.499

№ п/п	38:32:020403:556:3У50	
	Координаты	
	Х	У
1	1012916.729	3230969.100
2	1012920.083	3230971.281
3	1012881.924	3231029.965

№ п/п	38:32:020403:556:3У50	
	Координаты	
	X	У
4	1012878.571	3231027.785
1	1012916.729	3230969.100

№ п/п	38:32:020403:556:3У51	
	Координаты	
	X	У
1	1012865.005	3230830.351
2	1012869.366	3230830.983
3	1012828.496	3230893.836
4	1012825.143	3230891.656
1	1012865.005	3230830.351

№ п/п	38:32:020403:556:3У52	
	Координаты	
	X	У
1	1012816.966	3230904.231
2	1012741.789	3231019.845
3	1012746.387	3231020.112
4	1012820.319	3230906.411
1	1012816.966	3230904.231

№ п/п	38:32:020403:556:3У53	
	Координаты	
	X	У
1	1012736.282	3230810.019
2	1012739.635	3230812.200
3	1012644.239	3230958.910
4	1012640.885	3230956.730



№ п/п	38:32:020403:556:3У53	
	Координаты	
	Х	У
1	1012736.282	3230810.019

№ п/п	38:32:020403:556:3У54	
	Координаты	
	Х	У
1	1012878.571	3231027.785
2	1012836.653	3231000.529
3	1012821.100	3231024.449
1	1012878.571	3231027.785

**2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

В границах проектирования отсутствуют земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

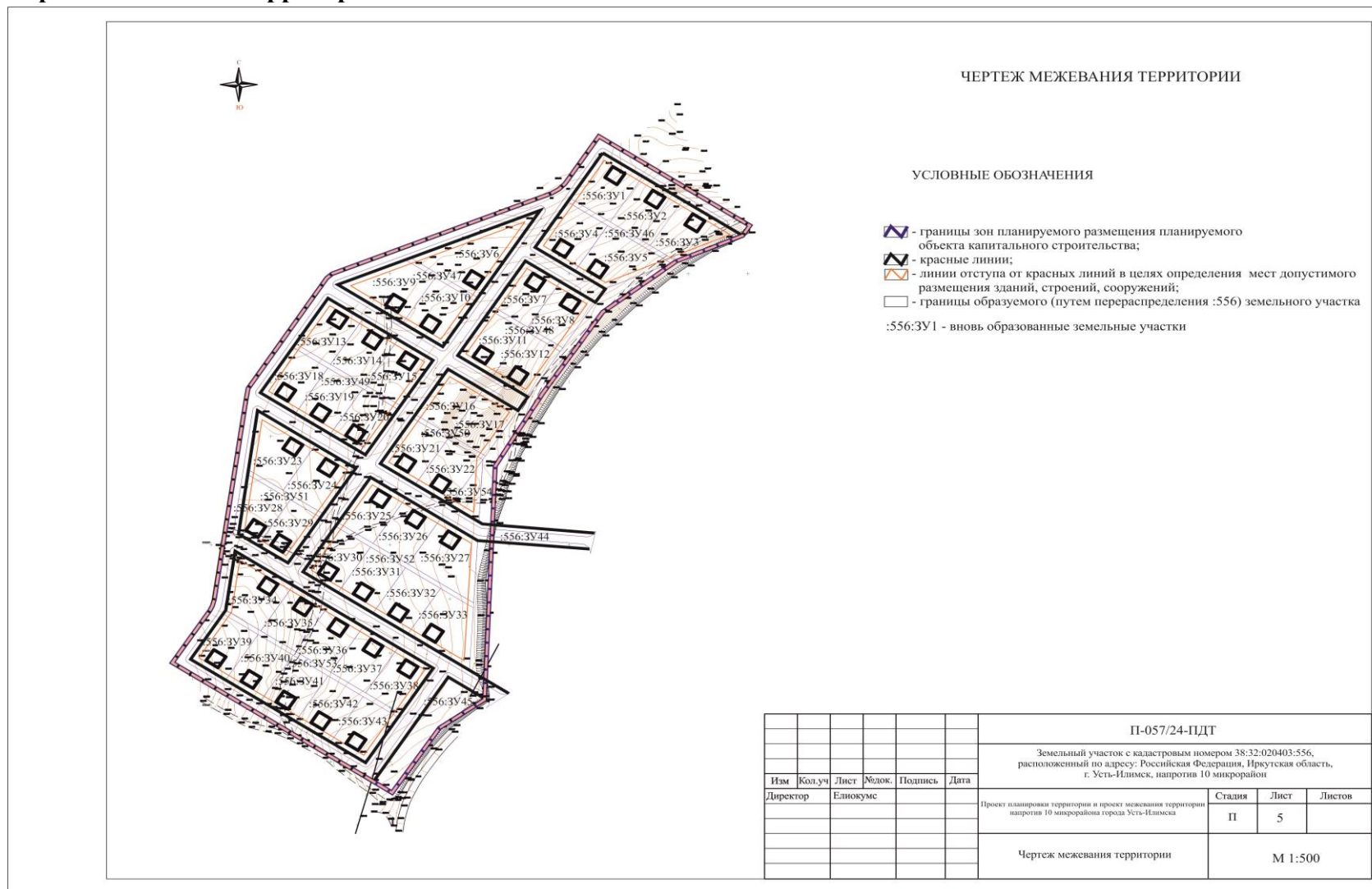
**2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания территорий расположены вне границ земель лесного фонда.

**2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.**

В границах проектируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории.

## 2.1. Чертеж межевания территории



Управляющий делами

Е.Ф. Супрунова