

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2022г. № 475

«О внесении изменений в постановление
Администрации города Усть-Илимска от
26.10.2021г. № 514

В связи с приведением административного регламента предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с утвержденными отраслевыми федеральными органами власти типовыми административными регламентами, принимая во внимание письмо министерства цифрового развития и связи Иркутской области от 17.06.2022г. № 02-65-1077/22 «Распоряжение № 47-рзп от 10 июня 2022 г. «О приведении административных регламентов МСЗУ ОМСУ в соответствие с ТАР/ОЦС», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 34, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Усть-Илимска от 26.10.2021г. № 514 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно» (далее – постановление) следующие изменения:

1) заголовок постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно»;

2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно.»;

3) приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.усть-илимскофициальный.рф), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

Мэр города

А.И. Щекина

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города Усть-Илимска от
26.10.2021г. № 514,
в редакции постановления Администрации города Усть-
Илимска от 06.09.2022г. № 475

**Административный регламент предоставления муниципальной услуги муниципально-
го образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося
в муниципальной собственности, в собственность бесплатно»**

СОДЕРЖАНИЕ

1 ГЛОССАРИЙ.....	7
2 ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ УСЛУГИ.....	9
2.1. Предоставление земельного участка, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.....	9
3 МАТРИЦА ОЦЕНКИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ.....	12
4 КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ УСЛУГИ ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ.....	23
4.1. Проактивное информирование о возможности получения услуги.....	24
4.2. Проактивное предоставление услуги.....	24
4.3. Цифровые административные регламенты.....	24
4.4. Определение варианта предоставления услуги (профилирование).....	25
4.5. Экстерриториальность предоставления услуги.....	26
4.6. Предварительная запись.....	26
4.7. Подача в электронной форме запроса о предоставлении услуги (исключение личного посещения для подачи запроса о предоставлении услуги).....	27
4.8. Подача в электронной форме запроса несколькими заявителями.....	27
4.9. Оплата государственной пошлины за предоставление услуг (онлайн при подаче заявления).....	28
4.10. Внесение иной платы за предоставление услуги (онлайн).....	28
4.11. Отсутствие платы за получение заявителем сведений о ранее полученных результатах услуг.....	28
4.12. Получение заявителем сведений о ходе и результатах предоставления услуг.....	28
4.13. Передача статусов предоставления услуги в интересах контрольно-надзорной деятельности.....	29
4.14. Автоматическое направление и обработка межведомственных запросов в режиме онлайн.....	30
4.15. Оценка сведений, необходимых для предоставления услуги, на соответствие установленным критериям.....	31
4.16. Автоматическое принятие решения по заявлению, без участия человека.....	31
4.17. Результат предоставления услуги представляет собой электронный документ.....	32
4.18. Результат предоставления услуги должен быть внесен в реестр юридически значимых записей.....	33
4.19. Срок предоставления услуги.....	33
4.20. Дополнительные критерии цифровой трансформации услуги.....	34
5 СВЕДЕНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ЦИФРОВОГО РЕГЛАМЕНТА.....	35
5.1. Критерии для формирования вариантов предоставления услуги.....	35
5.2. Варианты предоставления услуги.....	37
5.2.1. Экспертная система.....	37
5.2.2. Модель экспертной системы услуги «Предоставление земельных участков в собственность	

бесплатно».....	38
5.3. Описание атрибутивного состава запроса на предоставление услуги.....	39
5.4. Описание документов и сведений, необходимых для предоставления услуги.....	49
5.4.1. Документы, предоставляемые заявителем.....	50
5.4.2. Документы и сведения, получаемые в ходе межведомственного взаимодействия.....	56
5.5. Описание атрибутивного состава документов и сведений, создаваемых в процессе предоставления услуги.....	63
5.5.1. Сведения из Единого государственного реестра юридических лиц.....	63
5.5.2. Сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.....	64
5.5.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости...65	
5.6. Описание административных процедур и административных действий.....	66
5.7. Критерии принятия решения.....	68
5.8. Описание атрибутивного состава результирующих документов.....	76
6 СВЕДЕНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПРОЦЕССА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ В ПГС.....	77
6.1. Реестровая запись результата предоставления услуги.....	77
6.1.1. Описание реестра хранения результатов.....	78
6.1.2. Описание условий использования сведений реестра.....	80
6.1.3. Формирование печатных форм реестра.....	81
6.1.4. Описание инструментов работы с реестрами вне процессов предоставления услуги...81	
6.2. Ролевая модель.....	82
6.3. Статусная модель.....	82
7. НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ, РЕГУЛИРУЮЩИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ.....	84
БЛОК-СХЕМА ЦЕЛЕВОГО СОСТОЯНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ.....	85
Приложение № 1.....	86
к Описанию целевого состояния услуги.....	86
Приложение № 2.....	88
к Описанию целевого состояния.....	88
Приложение № 3.....	96
к Описанию целевого состояния.....	96
Приложение № 4.....	100
к Описанию целевого состояния.....	100
Приложение № 6.....	101
Приложение № 8.....	103
Приложение № 9.....	104
к Описанию целевого состояния.....	104

1 ГЛОССАРИЙ

Термин	Содержание
АД	Административное действие
АП	Административная процедура
АР	Административный регламент предоставления муниципальной услуги
Вариант предоставления услуги	Определенные на основе индивидуально-определенных признаков заявителя варианты предоставления муниципальных услуг
ВИС	Ведомственная информационная система
ЕГРИП	Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей
ЕГРН	Единый государственный реестр недвижимости
ЕГРЮЛ	Единый государственный реестр юридических лиц
ЕПГУ	Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»
ЕСИА	Федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»
Заявление	Заявление на предоставление услуги в машиночитаемом виде
ЗК РФ	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ
ИНН	Идентификационный номер налогоплательщика
ИП	Индивидуальный предприниматель
КП	Критерий профилирования
КР	Критерий принятия решения
КЦР	Модуль ведения сведений об административных регламентах предоставления государственных и муниципальных услуг (исполнения функций) в машиночитаемом виде в ФРГУ
ЛК	Личный кабинет заявителя
МФЦ	Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг
НПА	Нормативный правовой акт
ОКВЭД	Общероссийский классификатор видов экономической деятельности
ПГС	Модуль выполнения участниками информационного взаимодействия административных процедур (действий) при предоставлении государственных, муниципальных и иных услуг, исполнении государственных, муниципальных и иных функций, содержащихся в разделах федерального реестра
РПГУ	Региональный портал государственных услуг
РФ	Российская Федерация
СМЭВ	Федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия», функционирующая в соответствии с Методическими рекомендациями по работе с Единой системой межведомственного электронного взаимодействия
СНИЛС	Страховой номер индивидуального лицевого счета

ФГИС ЕГРН	Федеральная государственная информационная служба Единого государственного реестра недвижимости
ФЗ	Федеральный закон
ФИО	Фамилия, имя, отчество
ФЛ	Физическое лицо
ФНС	Федеральная налоговая служба Российской Федерации
ФРГУ	Федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг(функций)»
Целевое состояние 1, ЦС1	Целевое состояние услуги после внесения в нормативные правовые акты регионального и муниципального уровня изменений, направленных на достижение целей цифровой трансформации
Целевое состояние 2, ЦС2	Целевое состояние услуги после внесения в нормативные правовые акты федерального уровня изменений, направленных на достижение целей цифровой трансформации
Цифровой источник данных	Наименование источника данных для заполнения поля значением или сверки с данными (ЕСИА, СМЭВ, реестр и т.п.)
ЧТЗ	Частное техническое задание
ЮЛ	Юридическое лицо

2 ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ УСЛУГИ

Случаи предоставления земельных участков в собственность бесплатно установлены положениями статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

Предоставление земельного участка в собственность бесплатно осуществляется в соответствии со статьями 39.17 ЗК РФ.

Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно принимает уполномоченным органом, в том числе по заявлениям граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (далее – заявитель).

В соответствии с порядком направления заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7, направление заявления в уполномоченный орган осуществляется с использованием Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ), региональных порталов государственных и муниципальных услуг, или иных технических средств связи, а также при личном обращении заявителя в уполномоченный орган.

2.1. Предоставление земельного участка, находящийся в муниципальной собственности, в собственность бесплатно

В настоящее время для получения услуги заявитель обращается в уполномоченный орган посредством личного обращения, посредством ЕПГУ, либо регионального портала государственных и муниципальных услуг. Возможность подачи заявления через МФЦ есть только при наличии соглашения. Наличие разных порталов, а также отсутствие соглашений с МФЦ усложняет процедуру подачи заявления. Срок предоставления услуги в 30 дней является неоптимальным.

Основания для обращения заявителя:

1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

Услуга предоставляется физическим лицам, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам.

С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на основании федерального закона либо на основании акта уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее – представитель).

Результатом предоставления услуги могут являться:

Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

В заявлении о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно указываются:

фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

кадастровый номер земельного участка;

основание предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

цель использования земельного участка;

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения.

Для предоставления земельного участка в собственность бесплатно требуется представить заявление с комплектом необходимых документов в уполномоченный орган.

3 МАТРИЦА ОЦЕНКИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Таблица 3.1. Матрица оценки достижения целей цифровой трансформации услуги

№ п/п	Критерии	Целевое состояние по критерию	Условия достижения целевого состояния	Ответственный
1	2	3	4	5
1	Проактивное информирование о возможности получения услуги	ЦС1: Не применяется	ЦС1: Не применяется	
		ЦС2: Не применяется	ЦС2: Не применяется	
2	Проактивное предоставление услуги	ЦС1: Не применяется, так как утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории является волеизъявлением заявителя.	ЦС1: Не применяется	
		ЦС2: Не применяется	ЦС2: Не применяется	
3	Цифровые административные регламенты	ЦС1: Разработка цифровых административных регламентов и внесения их в ФРГУ	ЦС1: Введение в эксплуатацию в ФРГУ модуля ведения сведений об административных регламентах услуги	Минкомсвязь России
			Разработка цифровых административных регламентов и внесение их в ФРГУ	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
		ЦС2: Выполнение требований к цифровым административным регламентам: – цифровой административный регламент услуги согласовывается в электронной форме в ФРГУ; – цифровой административный регламент услуги позволяет автоматизировать предоставление услуги.	ЦС2: Внесение изменений в постановление Правительства РФ от 16.05.2011 № 373 в части дополнения отдельным разделом, устанавливающим порядок разработки и согласования цифровых административных регламентов, требования к форме и содержанию цифровых административных регламентов. Введение в эксплуатацию в ФРГУ модуля разработки, согласования, регистрации и вступления в силу цифровых административных регламентов услуги в электронной форме Доработка ЕПГУ	Минэкономразвития России Минкомсвязь России
			Разработка, согласование и утверждение цифровых административных регламентов услуги в электронной форме	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ, согласующие органы, Минюст

4	Определение варианта предоставления услуги (профилирование)	ЦС1: Создание функциональной возможности определения варианта предоставления услуги на основе типа заявителя, а также сведений, полученных в ходе предварительного прохождения заявителем экспертной системы	ЦС1: Разработка цифровых административных регламентов и внесение их в ФРГУ	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Разработка интерактивных форм для обеспечения возможности предварительного прохождения заявителем экспертной системы. Модель экспертной системы и ее описание приведена в Приложении 8 к настоящему Описанию целевого состояния.	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Настройка КЦР и ОКФ для обеспечения автоматической генерации интерактивных форм, на основе данных цифрового административного регламента из КЦР	Минкомсвязь России
		ЦС2: Обеспечение технической возможности определения варианта предоставления услуги на ЕПГУ на основе типа заявителя, сведений, полученных в ходе предварительного прохождения заявителем экспертной системы, а также на основе данных, поступивших в профиль из внешних систем, по которой заявителю не допускается подача запроса на предоставление услуги.	ЦС2: Внесение изменений в постановление Правительства РФ от 28.11.2011 № 977 в части утверждения положений, определяющих внесение в профиль ЕСИА сведений из внешних информационных систем.	Минкомсвязь России
			Развитие КЦР и ОКФ для обеспечения автоматической генерации интерактивных форм, на основе данных цифрового административного регламента из КЦР	
			Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего возможность направления заявления на утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в электронном виде посредством ЕПГУ, критерии определения вариантов предоставления услуги на основе типа заявителя, сведений, полученных в ходе предварительного прохождения заявителем экспертной системы, данных из внешних информационных систем	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
5	Экстерриториальность предоставления услуги	ЦС1: Создание функциональной возможности на всей территории Российской Федерации предоставления услуги в электронном виде	ЦС1: Настройка ЕПГУ и информационных систем органов, предоставляющих услугу	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Внесение административного регламента услуги в ФРГУ	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
		ЦС2: Обеспечение возможности получения заявителем услуги в электронном виде на всей территории Российской Федера-	ЦС2: Разработка и внедрение единой информационной системы МФЦ, целью обеспечения возможности экстерриториального получения результата предоставления услуги	Минкомсвязь России Региональные органы, курирующие МФЦ

		ции, а также дополнительная возможность получения результата предоставления услуги в виде экземпляра электронного документа, распечатанного на бумажном носителе, в МФЦ на всей территории Российской Федерации по выбору заявителя	Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего предоставление услуги через ЕПГУ, а также возможность получения по желанию заявителя результата предоставления услуги в любом МФЦ на всей территории Российской Федерации	Минкомсвязь России Региональные органы, курирующие МФЦ
6	Предварительная запись	ЦС1: Не применяется	ЦС1: Не применяется	
		ЦС2: Предварительная запись заявителя в МФЦ для получения результата предоставления услуги в виде экземпляра электронного документа, распечатанного на бумажном носителе, на всей территории Российской Федерации по выбору заявителя	ЦС2: Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего возможность записи заявителя на ЕПГУ для получения результата предоставления услуги в МФЦ	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Настройка предварительной записи в МФЦ на определенное время на ЕПГУ	Минкомсвязь России
			Внедрение единой информационной системы МФЦ	
7	Подача в электронной форме запроса о предоставлении услуги (исключение личного посещения для подачи запроса о предоставлении услуги)	ЦС1: Создание функциональной возможности формирования запроса в электронном виде после аутентификации на ЕПГУ с использованием подтвержденной учетной записи в ЕСИА	ЦС1: Разработка интерактивной формы запроса на предоставление услуги	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Согласование ЦР и процесса ПГС	
		ЦС2: Обеспечение возможности формирования запроса в электронном виде посредством заполнения электронной формы после аутентификации на ЕПГУ с использованием подтвержденной учетной записи в ЕСИА или Единой биометрической системы	ЦС2: Внесение изменений в статью 21.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ в части утверждения следующих требований: - аутентификация заявителей при предоставлении им государственных и муниципальных услуг осуществляется, в т.ч. с использованием Единой биометрической системы - заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем осуществляется с использованием уже имеющихся сведений.	Минэкономразвития России
			Настройка ЕПГУ и Единой биометрической системы для обеспечения биометрической аутентификации и аутентификации через ЕСИА заявителей при подаче запроса на предоставление услуги	Минкомсвязь России
			Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего биометрическую аутентификации или аутентификацию через ЕСИА заявителей при подаче запроса на предоставление услуги	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ

8	Подача в электронной форме запроса несколькими заявителями	ЦС1: Не применяется	ЦС1: Не применяется	
		ЦС2: Не применяется	ЦС2: Не применяется	
9	Оплата государственной пошлины за предоставление услуг (онлайн при подаче заявления)	ЦС1: Не применяется	ЦС1: Не применяется	
		ЦС2: Не применяется	ЦС2: Не применяется	
10	Внесение иной платы за предоставление услуги (онлайн)	ЦС1: Не применяется	ЦС1: Не применяется	
		ЦС2: Не применяется	ЦС2: Не применяется	
11	Отсутствие платы за получение заявителем сведений о ранее полученных результатах услуг	ЦС1: Не предусмотрено	ЦС1: Не предусмотрено	
		ЦС2: Не предусмотрено	ЦС2: Не предусмотрено	
12	Получение заявителем сведений о ходе и результатах предоставления услуг	ЦС1: Создание технической возможности уведомления заявителя о приеме и регистрации документов, о предоставлении результата услуги	ЦС1: Разработка шаблонов уведомлений о ходе предоставления услуги (раздел 6.3 настоящего Описания целевого состояния)	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Согласование ЦР и процесса ПГС	
		ЦС 2: Обеспечение возможности уведомления заявителя по статусной модели в процессе предоставления услуги, с возможностью выбора заявителем состава статусов, о которых его требуется уведомлять	ЦС2: Внесение изменений в постановление Правительства РФ от 26.03.2016 № 236 в части утверждения следующих положений: - об уведомлении заявителя обо всех потенциально значимых для него действиях в процессе предоставления услуги с возможностью выбора заявителем состава статусов, о которых его требуется уведомлять; - об обязательном уведомлении заявителя о размещении или изменении в информационной системе сведений, составляющих результат услуги.	Минэкономразвития России
			Разработка дополнительных шаблонов уведомлений о ходе предоставления услуги	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Разработка статусной модели ЕПГУ для обеспечения требуемой детализации	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов

			Согласование ЦР и процесса ПГС	РФ
13	Передача статусов предоставления услуги в интересах контрольно-надзорной деятельности	ЦС1: Создание технической возможности формирования статусов в ПГС о ходе и результатах рассмотрения запроса на предоставление услуги, в том числе о результатах предоставления услуги	ЦС1: Разработка справочника статусов	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Согласование ЦР и процесса ПГС	
		ЦС2: Обеспечение возможности формирования статусов о ходе и результатах рассмотрения запроса на предоставление услуги, в том числе о результатах предоставления услуги, и передачи в автоматическом режиме всех статусов в отношении услуги в ПГС (в т.ч. административных действий внутри ведомства и межведомственного взаимодействия): -автоматическая фиксация принятых решений о предоставлении услуги или об отказе в ее предоставлении в течение 1 минуты с момента принятия такого решения; -фиксация принятых решений подтверждает факт принятия соответствующих решений и не требует иного подтверждения. Непрерывный мониторинг в ПГС статусов в целях выявления нарушений порядка предоставления услуги Уведомление в ПГС органов, предоставляющих услугу, о нарушениях, выявленных в ходе предоставления услуги	ЦС2: Внесение изменений в постановление Правительства РФ от 26.03.2016 № 236 в части утверждения положений: - об обеспечении передачи в автоматическом режиме всех статусов в отношении услуги; - об осуществлении непрерывного мониторинга поступивших статусов в целях выявления нарушений порядка предоставления услуг.	Минэкономразвития России
			Согласование ЦР и процесса ПГС	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
14	Автоматическое направление и обработка межведомственных	ЦС1: Создание технической возможности автоматического направления межведомственных запросов в электронной форме	ЦС1: Согласование ЦР и процесса ПГС	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ

	запросов в режиме онлайн	ЦС2: Автоматическое направление межведомственных запросов в течение 1 минуты с момента возникновения обстоятельств, предполагающих информационное взаимодействие, и обработка ответов на них в течение 1 часа с момента поступления такого запроса.	ЦС2: Внесение изменений в постановление Правительства РФ от 26.03.2016 № 236 в части утверждения следующих положений: -информационное взаимодействие осуществляется в электронной форме в автоматическом режиме; -срок направления запроса не может превышать 1 минуты с момента возникновения обстоятельств, предполагающих информационное взаимодействие, а срок ответа на запрос не может превышать 1 часа	Минэкономразвития России
			с момента поступления такого запроса; -организация и осуществление информационного взаимодействия осуществляется с использованием реестра информационных взаимодействий (или аналога) и не допускается предоставление сведений в случае, если соответствующие виды сведений или получатели сведений не включены в реестр информационных взаимодействий (или аналога).	
			Развитие программной и аппаратной инфраструктуры оказания услуг (в т.ч. Реестра информационных взаимодействий или аналог) для обеспечения целевых временных показателей отправки межведомственных запросов и ответов на них	Минкомсвязь России
			Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего сокращения времени автоматического направления запросов и обработки ответов от поставщиков сведений при межведомственном взаимодействии	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Техническое совершенствование информационных систем органов – поставщиков сведений, в т.ч. Единой системы нотариата, для сокращения времени автоматического направления ответов при межведомственном взаимодействии	Органы – поставщики межведомственных сведений
15	Оценка сведений, необходимых для предоставления услуги, на соответствие установленным критериям	ЦС1: Определение перечня критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги	ЦС1: Разработка перечня критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
		ЦС2: Перевод в машиночитаемый вид критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги	ЦС2: Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего перечень критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги (включая формализацию состава критериев, их ожидаемых значений и процедур их определения, исключающих неоднозначное толкование)	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Перевод в машиночитаемый вид сведений, получаемых в результате межведомственного взаимодействия	

			Согласование измененных ЦР и процесса ПГС	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
16	Автоматическое принятие решения по заявлению, без участия человека	ЦС1: Не предусмотрено	ЦС1: Не предусмотрено	
		ЦС2: Автоматическое принятие решения	ЦС2: Внесение изменений в постановление Правительства РФ от 16.05.2011 г. № 373 в части утверждения положений, обеспечивающих возможность исключения участия человека при предоставлении услуг и утверждение административного регламента услуги, предусматривающего исключение участия человека на этапе принятия решения по результату услуги.	Минэкономразвития России
			Настройка автоматизированных процедур принятия решения о предоставлении услуги в ПГС Согласование измененных ЦР и процесса ПГС Настройка Единой информационной системы нотариата для автоматизированного анализа сведений и документов, необходимых для предоставления услуги	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
17	Результат предоставления услуги представляет собой электронный документ	ЦС1: Создание технической возможности получения заявителем электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью в машиночитаемой форме	ЦС1: Разработка форм результатов предоставления услуги в машиночитаемом виде	Минстрой России
			Разработка административного регламента услуги, предусматривающего возможность получения заявителем электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью в машиночитаемой форме	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Настройка электронных форм результатов предоставления услуги в машиночитаемом виде в КЦР и ПГС	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
		ЦС2: Предоставление заявителю электронной выписки, содержащей сведения о принятом решении	ЦС2: Внести изменения в ст. 5 и 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ и в ст. 11.10 ЗК РФ в части утверждения положений, предусматривающих направление заявителю электронной выписки, содержащей сведения о принятом решении	Минэкономразвития России Минстрой России
			Разработка формы выписки, содержащей сведения о принятом решении, в машиночитаемом виде Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего использование реестровой модели предоставления услуг	О Минкомсвязь России органы пилотных субъектов РФ
			Настройка электронной формы выписки, содержащей сведения о принятом решении, в машиночитаемом виде, в КЦР	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ

18	Результат предоставления услуги должен быть внесен в реестр юридически значимых записей	ЦС1: Создание технической возможности ведения Единого электронного реестра решений об утверждении схемы расположения земельного участка	ЦС1: Разработка административного регламента услуги, предусматривающего ведение Единого электронного реестра решений об утверждении схемы расположения земельного участка	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
			Настройка формы Единого электронного реестра решений об утверждении схемы расположения земельного участка в ПГС	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
		ЦС2: Решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории вносится в реестр. Заявителю направляется результат предоставления услуги в форме юридически значимой выписки из реестра	ЦС2: Внесение изменений в ЗК РФ в части утверждения положений, обеспечивающих возможность предоставления заявителю решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в виде электронной выписки из реестра	Минстрой России
			Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего направление заявителю результата предоставления услуги в форме юридически значимой выписки из реестра Настройка реестровой модели предоставления услуги в КЦР и ПГС	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
19	Срок предоставления услуги	ЦС1: Создание технической возможности автоматизации некоторых процедур, позволяющих сократить сроки предоставления услуги	ЦС1: Согласование ЦР и процесса ПГС Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего сокращенные сроки предоставления услуги. 15 рабочих дней при обращении с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
		ЦС2: Сокращение срока предоставления услуги определяется автоматизацией процедур предоставления услуги после внесения изменений в федеральные нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги	ЦС2: Утверждение административного регламента услуги, предусматривающего сокращенные сроки предоставления услуги. Внести изменения в ЦР и процесс ПГС. 10 рабочих дней при обращении с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка.	Минкомсвязь России Органы пилотных субъектов РФ
20	Дополнительные критерии цифровой трансформации услуги	ЦС1: Не применяется	ЦС1: Не применяется	
		ЦС2: Не применяется	ЦС2: Не применяется	

4 КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ УСЛУГИ ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ЦИФРОВОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ

Наименование услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно». Услуга включена в перечень типовых государственных и муниципальных услуг, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р, под номером 25.

Данная услуга предусматривает использование следующих признаков цифровой трансформации:

- экстерриториальность получения;
- многоканальность предоставления;
- автоматизация процесса предоставления услуг.

Исполняемая модель процесса предоставления услуги включает в себя последовательность выполнения АП:

- 1 Административная процедура «Прием и регистрация заявления и необходимых документов»;
2. Административная процедура «Рассмотрение принятых документов и направление межведомственных запросов»;
3. Административная процедура «Принятие решения о предоставлении государственной услуги либо об отказе в предоставлении государственной услуги»;
4. Административная процедура «Предоставление результата оказания государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги».

Для каждой АП нормативно установлено максимальное время выполнения. АП включает в себя не менее одного административного или технологического действия в общем случае называемых шагами процесса. Нормативное время выполнения отдельных шагов не определяется в рамках настоящего документа, но фиксируется непосредственно при выполнении шагов с целью дальнейшего статистического анализа и выработки на его основании мер по повышению качества и скорости предоставления услуг. Контроль максимального времени выполнения АП и АД осуществляется автоматически, по достижении критических отметок пользователю, включенному в группу прав доступа «Контролер ведомства» или «Контролер субъекта» направляется соответствующее уведомление. Сценарии использования платформенных инструментов контроля исполнения приведены в 4.3.2 ЧТЗ на разработку ПГС.

4.1. Проактивное информирование о возможности получения услуги

В целевом состоянии 1 и 2 проактивное предоставление не предусмотрено, так как утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории является волеизъявлением заявителя.

4.2. Проактивное предоставление услуги

Проактивное предоставление услуги в целевом состоянии 1 и целевом состоянии 2 не применяется.

4.3. Цифровые административные регламенты

В целевом состоянии 1 осуществляется разработка цифровых административных регламентов и внесения их в ФРГУ.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо:

- 1) ввести в эксплуатацию в ФРГУ модуля ведения сведений об административных регламентах услуги;

2) разработать и внести в ФРГУ цифровые административные регламенты.

В целевом состоянии 2 цифровые административные регламенты отвечают следующим требованиям:

согласовываются в электронной форме в ФРГУ;

обеспечивают автоматизацию процессов предоставления услуги.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

1) внести изменения в постановление Правительства РФ от 16.05.2011 № 373 в части дополнения отдельным разделом, устанавливающим порядок разработки и согласования цифровых административных регламентов, требования к форме и содержанию цифровых административных регламентов;

2) ввести в эксплуатацию в ФРГУ модуля разработки, согласования, регистрации и вступления в силу цифровых административных регламентов в электронной форме;

3) доработать ЕПГУ;

4) разработать, согласовать и утвердить цифровые административные регламенты услуг в электронной форме.

4.4. Определение варианта предоставления услуги (профилирование)

В целевом состоянии 1 обеспечивается создание функциональной возможности определения варианта предоставления услуги на основе типа заявителя, а также сведений, полученных в ходе предварительного прохождения заявителем экспертной системы.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо:

1) разработать и внести в ФРГУ цифровые административные регламенты услуги;

2) разработать интерактивные формы для обеспечения возможности предварительного прохождения заявителем экспертной системы. Модель экспертной системы и ее описание приведены в Приложении № 8 к настоящему Описанию целевого состояния;

3) настроить КЦР и ОКФ для обеспечения автоматической генерации интерактивных форм, на основе данных цифрового административного регламента из КЦР.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

1) внести изменения в постановление Правительства РФ от 28.11.2011

№ 977 в части утверждения положений, определяющих внесение в цифровой профиль Заявителя сведений о Заявителе и объектах недвижимости Заявителя из внешних информационных систем;

2) развитие КЦР и ОКФ для обеспечения автоматической генерации интерактивных форм, на основе данных цифрового административного регламента из КЦР;

3) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий критерии определения вариантов предоставления услуги на основе типа заявителя, сведений, полученных в ходе предварительного прохождения заявителем экспертной системы, данных из внешних информационных систем.

4.5. Экстерриториальность предоставления услуги

В целевом состоянии 1 обеспечивается создание функциональной возможности на всей территории Российской Федерации предоставления услуги в электронном виде.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо:

1) настроить ЕПГУ и информационные системы органов, предоставляющих услугу;

2) внести административный регламент услуги в ФРГУ.

В целевом состоянии 2 обеспечена возможность получения заявителем услуги в электронном виде на всей территории Российской Федерации, а также дополнительная возможность получение результата предоставления услуги в виде экземпляра электронного документа, распечатанного на бумажном носителе, в любом МФЦ на всей территории Российской Федерации по выбору заявителя.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

- 1) разработать и внедрить единую информационную систему МФЦ, с целью обеспечения возможности экстерриториального получения результата предоставления услуги;
- 2) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий предоставление услуги через ЕПГУ, а также возможность получения по желанию заявителя результата предоставления услуги в любом МФЦ на всей территории Российской Федерации.

4.6. Предварительная запись

В целевом состоянии 1 предварительная запись не применяется.

В целевом состоянии 2 обеспечена предварительная запись заявителя в МФЦ для получения результата предоставления услуги в виде экземпляра электронного документа, распечатанного на бумажном носителе, на всей территории Российской Федерации по выбору заявителя.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

- 1) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий возможность записи заявителя на ЕПГУ для получения результата предоставления услуги в МФЦ;
- 2) настроить предварительную запись в МФЦ на определенное время на ЕПГУ;
- 3) внедрить единую информационную систему МФЦ с ПГС.

4.7. Подача в электронной форме запроса о предоставлении услуги (исключение личного посещения для подачи запроса о предоставлении услуги)

В целевом состоянии 1 обеспечено создание функциональной возможности формирования запроса в электронном виде после аутентификации на ЕПГУ с использованием подтвержденной учетной записи в ЕСИА.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо:

- 1) разработать интерактивную форму запроса на предоставление услуги;
- 2) согласовать ЦР и процесс ПГС.

В целевом состоянии 2 обеспечена возможность формирования запроса в электронном виде посредством заполнения электронной формы после аутентификации на ЕПГУ с использованием подтвержденной учетной записи в ЕСИА или Единой биометрической системы.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

- 1) внести изменения в статью 21.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ в части утверждения следующих требований:

аутентификация заявителей при предоставлении им государственных и муниципальных услуг осуществляется, в т.ч. с использованием Единой биометрической системы

заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем осуществляется с использованием уже имеющихся сведений

- 2) настроить ЕПГУ и Единую биометрическую систему для обеспечения биометрической аутентификации и аутентификации через ЕСИА заявителей при подаче запроса на предоставление услуги;

- 3) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий биометрическую аутентификации или аутентификацию через ЕСИА заявителей при подаче запроса на предоставление услуги.

4.8. Подача в электронной форме запроса несколькими заявителями

Подача в электронной форме запроса о предоставлении услуги несколькими заявителями в целевом состоянии 1 и целевом состоянии 2 не применяется.

4.9. Оплата государственной пошлины за предоставление услуг (онлайн при подаче заявления)

Оплата государственной пошлины за предоставление услуг онлайн при подаче заявления в целевом состоянии 1 и целевом состоянии 2 не применяется.

4.10. Внесение иной платы за предоставление услуги (онлайн)

Внесение иной платы за предоставление услуги онлайн в целевом состоянии 1 и в целевом состоянии 2 не применяется.

4.11. Отсутствие платы за получение заявителем сведений о ранее полученных результатах услуг

В целевом состоянии 1 не применяется.

В целевом состоянии 2 предусмотрено бесплатное предоставление заявителю выписок, содержащих сведения о ранее полученных им положительных решений об утверждении схемы.

4.12. Получение заявителем сведений о ходе и результатах предоставления услуг

В целевом состоянии 1 обеспечено создание технической возможности уведомления заявителя о приеме и регистрации документов, о предоставлении результата услуги.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо:

- 1) разработать шаблоны уведомлений о ходе предоставления услуги (раздел 6.7 настоящего Описания целевого состояния);
- 2) согласовать ЦР и процесс ПГС.

В целевом состоянии 2 обеспечена возможность уведомления заявителя по статусной модели в процессе предоставления услуги, с возможностью выбора заявителем состава статусов, о которых его требуется уведомлять.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

- 1) внести изменения в постановление Правительства РФ от 26.03.2016 № 236 в части утверждения следующих положений:

об уведомлении заявителя обо всех потенциально значимых для него действиях в процессе предоставления услуги с возможностью выбора заявителем состава статусов, о которых его требуется уведомлять;

об обязательном уведомлении заявителя о размещении или изменении в информационной системе сведений, составляющих результат услуги;

- 2) разработать дополнительные шаблоны уведомлений о ходе предоставления услуги
- 3) разработать статусную модель ЕПГУ для обеспечения требуемой детализации;
- 4) согласовать ЦР и процесс ПГС.

4.13. Передача статусов предоставления услуги в интересах контрольно-надзорной деятельности

В целевом состоянии 1 обеспечено создание технической возможности формирования статусов в ПГС о ходе и результатах рассмотрения запроса на предоставление услуги, в том числе о результатах предоставления услуги.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо:

- 1) разработать справочник статусов;
- 2) согласовать ЦР и процесс ПГС.

В целевом состоянии 2 обеспечена возможность формирования статусов о ходе и результатах рассмотрения запроса на предоставление услуги, в том числе о результатах предоставления услуги в ПГС, и передача в автоматическом режиме всех статусов в отношении услуги (в т.ч. административных действий внутри ведомства и межведомственного взаимодействия):

- автоматическая фиксация принятых решений о предоставлении услуги или об отказе в ее предоставлении в течение 1 минуты с момента принятия такого решения;
- фиксация принятых решений подтверждает факт принятия соответствующих решений и не требует иного подтверждения.

Кроме того, обеспечен непрерывный мониторинг в ПГС статусов в целях выявления нарушений порядка предоставления услуги и уведомление в ПГС органов, предоставляющих услугу, о нарушениях, выявленных в ходе предоставления услуги.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

- 1) внести изменения в постановление Правительства РФ от 26.03.2016 № 236 в части утверждения положений:
 - об обеспечении передачи в автоматическом режиме всех статусов в отношении услуги;
 - об осуществлении непрерывного мониторинга поступивших статусов в целях выявления нарушений порядка предоставления услуг;
- 2) согласовать ЦР и процесс ПГС.

4.14. Автоматическое направление и обработка межведомственных запросов в режиме онлайн

В целевом состоянии 1 обеспечено создание технической возможности направления межведомственных запросов в электронной форме.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо согласовать ЦР и процесс ПГС.

В целевом состоянии 2 предусматривается автоматическое направление межведомственных запросов в течение 1 минуты с момента возникновения события, предусматривающего информационное взаимодействие, и обработку ответов на них в течение 1 часа с момента поступления такого запроса.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

- 1) внести изменения в постановление Правительства РФ от 26.03.2016 № 236 в части утверждения следующих положений:
 - информационное взаимодействие осуществляется в электронной форме в автоматическом режиме;
 - срок направления запроса не может превышать 1 минуты с момента возникновения обстоятельств, предполагающих информационное взаимодействие, а срок ответа на запрос не может превышать 1 часа с момента поступления такого запроса;
 - организация и осуществление информационного взаимодействия осуществляется с использованием реестра информационных взаимодействий (или аналога) и не допускается предоставление сведений в случае, если соответствующие виды сведений или получатели сведений не включены в реестр информационных взаимодействий (или аналога).

2) развить программную и аппаратную инфраструктуру оказания услуг (в т.ч. Реестра информационных взаимодействий или аналог) для обеспечения целевых временных показателей отправки межведомственных запросов и ответов на них;

3) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий сокращения времени автоматического направления запросов и обработки ответов от поставщиков сведений при межведомственном взаимодействии техническое совершенствование информационных систем органов – поставщиков сведений, в т.ч. Единой системы нотариата, для сокращения времени автоматического направления ответов при межведомственном взаимодействии.

Перечень необходимых для предоставления услуги межведомственных запросов определяется после прохождения заявителем экспертной системы.

Таблица 4.14.1. Перечень межведомственных запросов

№	Документы (сведения)	Орган-поставщик	Информационная система	ЦС1/Ц С2
1	Сведения из ЕГРЮЛ	ФНС	ЕГРЮЛ	ЦС1
2	Сведения из ЕГРИП	ФНС	ЕГРИП	ЦС1
3	Сведения из ЕГРН	Росреестр	ЕГРН	ЦС1

4.15. Оценка сведений, необходимых для предоставления услуги, на соответствие установленным критериям

В целевом состоянии 1 определяется перечень критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги.

Для достижения целевого состояния 1 разработать перечень критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги (раздел 5.7 настоящего Описания целевого состояния).

В целевом состоянии 2 обеспечивается перевод в машиночитаемый вид критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

1) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий перечень критериев, необходимых для принятия решения о предоставлении услуги (включая формализацию состава критериев, их ожидаемых значений и процедур их определения, исключающих неоднозначное толкование);

2) перевести в машиночитаемый вид сведений, получаемых в результате межведомственного взаимодействия;

3) внести изменения в ЦР и процесс ПГС.

4.16. Автоматическое принятие решения по заявлению, без участия человека

В целевом состоянии 1 автоматическое принятие решения по заявлению, без участия человека, не применяется.

В целевом состоянии 2 будет осуществляться автоматическое принятие решения по услуге.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

1) внести изменения в постановление Правительства РФ от 16.05.2011 № 373 в части утверждения положений, обеспечивающих возможность исключения участия человека при предоставлении услуг и утверждении административного регламента услуги, доработанного с целью исключения участия человека на этапе принятия решения по результату услуги;

2) настроить автоматические процедуры принятия решения о предоставлении услуги в КЦР;

3) настроить Единую информационную систему нотариата для автоматизированного анализа сведений и документов, необходимых для предоставления услуги.

4.17. Результат предоставления услуги представляет собой электронный документ

В целевом состоянии 1 обеспечено создание технической возможности получения заявителем результата предоставления услуги в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью в машиночитаемой форме.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо:

1) разработать формы результатов предоставления услуги в машиночитаемом виде (Приложения № 5-7 к настоящему Описанию целевого состояния);

2) разработать административные регламенты услуги, предусматривающие возможность получения заявителем электронного документа, подписанного усиленной электронной

подписью в машиночитаемой форме;

3) настроить электронные формы результатов предоставления услуги в машиночитаемом виде в КЦР и ПГС.

В целевом состоянии 2 обеспечена возможность предоставления заявителю результата предоставления услуги в форме электронной выписки, содержащей сведения о принятом решении.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

1) внести изменения в ст. 5 и 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ и в ст. 11.10 ЗК РФ в части утверждения положений, предусматривающих направление заявителю электронной выписки, содержащей сведения о принятом решении;

2) разработать форму выписки, содержащей сведения о принятом решении, в машиночитаемом виде (Приложение № 7 к настоящему Описанию целевого состояния);

3) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий использование реестровой модели предоставления услуг;

4) настроить электронную форму выписки, содержащей сведения о принятом решении, в машиночитаемом виде в КЦР.

4.18. Результат предоставления услуги должен быть внесен в реестр юридически значимых записей

В целевом состоянии 1 будет обеспечено создание технической возможности ведения единого электронного реестра решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо настроить форму единого электронного реестра решений в ПГС.

В целевом состоянии 2 обеспечено внесение сведений о принятых решениях единый электронный реестр, а также возможность направления заявителю результата предоставления услуги в форме выписки из реестра принятых решений.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

1) внести изменения в ст. 11.10 ЗК РФ в части утверждения положений, обеспечивающих возможность предоставления заявителю решения в виде электронной выписки из реестра;

2) утвердить административный регламент услуги, предусматривающий направление заявителю результата предоставления услуги в форме юридически значимой выписки из реестра;

3) настроить реестровую модель предоставления услуги в КЦР и ПГС.

4.19. Срок предоставления услуги

В целевом состоянии 1 обеспечено создание технической возможности автоматизации некоторых процедур, позволяющих сократить сроки предоставления услуги. При обращении с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка - 15 рабочих дней.

Для достижения целевого состояния 1 необходимо согласовать ЦР и процесс ПГС, утвердить административный регламент предоставления услуги, предусматривающий сокращенные сроки предоставления услуги.

В целевом состоянии 2 будет предусмотрено сокращение сроков предоставления услуги при обращении с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка - 10 рабочих дней.

Для достижения целевого состояния 2 необходимо:

1) внести изменения в ст. 11.10 ЗК РФ в части утверждения срока предоставления услуги.

2) утвердить административный регламент услуги, предусматривающего сокращенные сроки предоставления услуги;

3) внести изменения в ЦР и процесс ПГС.

4.20. Дополнительные критерии цифровой трансформации услуг

В целевом состоянии 1 и 2 дополнительные критерии цифровой трансформации услуги не применяются.

5 СВЕДЕНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ЦИФРОВОГО РЕГЛАМЕНТА

5.1. Критерии для формирования вариантов предоставления услуги

Таблица 5.1.1. Критерии для формирования вариантов предоставления услуги

№п/п	Код критерия	Наименование критерия	Значения критерия	Ссылка на справочник Системы
1	2	3	4	5
1.	КП.ОА.01	1. Кто обращается за услугой?	2. Заявитель 3. Представитель	
2.	КП.ОА.02	4. К какой категории относится заявитель?	5. Физическое лицо (ФЛ) 6. Индивидуальный предприниматель (ИП) 7. Юридическое лицо (ЮЛ)	«Категории заявителей»
3.	КП.ОА.03	8. Заявитель является иностранным юридическим лицом?	9. Юридическое лицо зарегистрировано в РФ 10. Иностранное юридическое лицо	
4.	КП.ОА.04	11. К какой категории относится заявитель?	12. Гражданин, которому участок предоставлен в безвозмездное пользование 13. Граждане, имеющие трех и более детей 14. Лицо, уполномоченное садовым или огородническим товариществом 15. Работник по установленной законодательством специальности 16. Иные категории	«Категории заявителей ФЛ»
5.	КП.ОА.05	17. Право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	18. Право зарегистрировано в ЕГРН 19. Право не зарегистрировано в ЕГРН	
6.	КП.ОА.06	20. К какой категории относится заявитель?	21. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории 22. Иные категории	«Категории заявителей ИП»

№п/п	Код критерия	Наименование критерия	Значения критерия	Ссылка на справочник Системы
1	2	3	4	5
7.	КП.ОА.07	23. К какой категории относится заявитель?	24. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории 25. Религиозная организация-собственник здания или сооружения 26. Лицо, уполномоченное садовым или огородническим товариществом 27. Некоммерческая организация, созданная гражданами 28. Религиозная организация- землепользователь участка для сельскохозяйственного производства 29. Научно-технологический центр (фонд)	«Категории заявителей ЮЛ»
8.	КП.ОА.08	30. Право на здание или сооружение зарегистрировано в ЕГРН?	31. Право зарегистрировано в ЕГРН 32. Право не зарегистрировано в ЕГРН	
9.	КП.ОА.09	33. Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	34. Право зарегистрировано в ЕГРН 35. Право не зарегистрировано в ЕГРН	
10.	КП.ОА.10	36. Право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	37. Право зарегистрировано в ЕГРН 38. Право не зарегистрировано в ЕГРН	
11.	КП.ОА.11	39. Есть ли решение о предварительном согласовании предоставления участка заявителю?	40. Решение отсутствует 41. Решение получено	

5.2. Варианты предоставления услуги

Определение варианта предоставления услуги выполняется автоматически по результатам работы экспертной системы. На определение варианта предоставления услуги оказывает влияние основание для обращения за оказанием услуги, категория заявителя, наличие представителя заявителя. Перечень критериев, влияющих на определение варианта предоставления услуги указан в таблице 5.1.1 настоящего Описания целевого состояния.

Для создания такой модели используется ЕРС-диаграмма (Event-Driven Process Chain), описывающая процесс взаимодействия экспертной системы с заявителем. В ходе процедуры определения варианта предоставления услуги система пошагово формирует вопросы к заявителю. Каждый ответ позволяет системе определить документ или сведения, которые требуется запросить от заявителя на этапе формирования заявки или из ответственного ведомства позже, в рамках межведомственного взаимодействия.

5.2.1. Экспертная система

Для отображения взаимосвязей элементов цифрового регламента используется модель экспертной системы и ее описание. На модели отображаются элементы-вопросы и элементы-ответы. В качестве атрибутов каждого ответа на вопрос служат справочные данные

- документы (сведения), предоставляемые заявителем;
- межведомственные запросы;
- активности системы в виде административных процедур и действий;
- увеличение стандартного срока выполнения процедур при выполнении действия, характерного для определенного варианта предоставления;
- критерии принятия решения и возможные отказы.

5.2.2. Модель экспертной системы услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно»

Варианты предоставления услуги с целью обращения «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» представлены моделью экспертной системы, размещенной в Приложении № 8 к настоящему Описанию целевого состояния.

5.3. Описание атрибутивного состава запроса на предоставление услуги

Таблица 5.3.1. Описание атрибутивного состава запроса на предоставление услуги «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно»

Группа	№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Источник цифрового аналога	Требования к заполнению	Код атрибута
1	2	3	4	5	6	7
Данные представителя (ФЛ)	1	Фамилия	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.01
Данные представителя (ФЛ)	2	Имя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.02
Данные представителя (ФЛ)	3	Отчество	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.03
Данные представителя (ФЛ)	4	Дата рождения	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.04
Данные представителя (ФЛ)	5	Наименование документа, удостоверяющего личность	Список	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.05
Данные представителя (ФЛ)	6	Серия	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.06
Данные представителя (ФЛ)	7	Номер	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.07
Данные представителя (ФЛ)	8	Дата выдачи	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.08
Данные представителя (ФЛ)	9	Кем выдан	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.08
Данные представителя (ФЛ)	10	Код подразделения	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.9
Данные представителя (ФЛ)	11	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.10
Данные представителя (ФЛ)	12	Электронная почта	Строка	ЕСИА	Не обязательно	ЭФЗ.ОА.01.11
Данные представителя (ИП)	13	Полное наименование	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.12

Данные представителя (ИП)	14	ОГРНИП	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.13
Данные представителя (ИП)	15	ИНН	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.14
Данные представителя (ИП)	16	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.15
Данные представителя (ИП)	17	Электронная почта	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.16
Данные представителя (ЮЛ)	18	Полное наименование	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.17
Данные представителя (ЮЛ)	19	ОГРН	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.18
Данные представителя (ЮЛ)	20	ИНН	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.19
Данные представителя (ЮЛ)	21	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.20
Данные представителя (ЮЛ)	22	Электронная почта	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.21
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	23	Фамилия	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.22
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	24	Имя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.23
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	25	Отчество	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.24
Уполномоченное лицо)						
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	26	Дата рождения	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.25
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	27	Вид документа	Список	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.26
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	28	Серия	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.27

Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	29	Номер	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.28
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	30	Дата выдачи	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.29
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	31	Кем выдан	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.30
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	32	Код подразделения	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.31
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	33	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.32
Данные представителя (ЮЛ – Уполномоченное лицо)	34	Электронная почта	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.01.33
Данные заявителя ФЛ	35	Фамилия	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.01
Данные заявителя ФЛ	36	Имя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.02
Данные заявителя ФЛ	37	Отчество	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.03
Данные заявителя ФЛ	38	Дата рождения	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.04
Данные заявителя ФЛ	39	Наименование документа, удостоверяющего личность	Список	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.05
Данные заявителя ФЛ	40	Серия	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.06
Данные заявителя ФЛ	41	Номер	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.07
Данные заявителя ФЛ	42	Дата выдачи	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.08
Данные заявителя ФЛ	43	Кем выдан	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.09
Данные заявителя ФЛ	44	Код подразделения	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.10
Данные заявителя ФЛ	45	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.11

Данные заявителя ФЛ	46	Электронная почта	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.12
Данные заявителя ФЛ	47	Адрес регистрации заявителя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.13
Данные заявителя ФЛ	48	Фактический адрес проживания заявителя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.02.14
Данные заявителя ИП	49	Полное наименование	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.03.01
Данные заявителя ИП	50	ОГРНИП	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.03.02
Данные заявителя ИП	51	ИНН	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.03.03
Данные заявителя ИП	52	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.03.04
Данные заявителя ИП	53	Электронная почта	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.03.05
Данные заявителя ИП	54	Адрес регистрации заявителя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.03.06
Данные заявителя ЮЛ	55	Полное наименование организации	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.04.01
Данные заявителя ЮЛ	56	Организационно-правовая форма организации	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.04.02
Данные заявителя ЮЛ	57	ОГРН	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.04.03
Данные заявителя ЮЛ	58	ИНН	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.04.04
Данные заявителя ЮЛ	59	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.04.05
Данные заявителя ЮЛ	60	Адрес электронной почты	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.04.06
Данные заявителя ЮЛ	61	Почтовый адрес заявителя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.04.07
Данные уполномоченного лица ЮЛ	62	Фамилия	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.01
Данные уполномоченного лица ЮЛ	63	Имя	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.02
Данные уполномоченного лица ЮЛ	64	Отчество	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.03
Данные уполномоченного лица ЮЛ	65	Дата рождения	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.04
Данные уполномоченного лица ЮЛ	66	Наименование документа, удостоверяющего личность	Список	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.05
Данные уполномоченного лица ЮЛ	67	Серия	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.06

Данные уполномоченного лица ЮЛ	68	Номер	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.07
Данные уполномоченного лица ЮЛ	69	Дата выдачи	Дата	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.08
Данные уполномоченного лица ЮЛ	70	Кем выдан	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.09
Данные уполномоченного лица ЮЛ	71	Код подразделения	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.10
Данные уполномоченного лица ЮЛ	72	Телефон	Целое число	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.11
Данные уполномоченного лица ЮЛ	73	Электронная почта	Строка	ЕСИА	Под условием	ЭФЗ.ОА.05.12
Сведения о земельном участке	74	Кадастровый номер земельного участка	Строка	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.06.01
Сведения о здании или сооружении (клонированная группа полей)	75	Кадастровый номер здания или сооружения	Строка	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.07.01
Реквизиты утвержденного проекта межевания территории (клонированная группа полей)	76	Номер	Целое число	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.08.01
Реквизиты утвержденного проекта межевания территории (клонированная группа полей)	77	Дата	Дата	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.08.02
Реквизиты утвержденного проекта межевания территории (клонированная группа полей)	78	Орган, принявший решение об утверждении проекта межевания территории	Строка	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.08.03

Реквизиты утверждённого проекта планировки и межевания территории (клонировуемая группа полей)	79	Номер	Строка клонируемая группа полей: «Проект планировки территории»	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.09.01
Реквизиты утверждённого проекта планировки и межевания территории (клонировуемая группа полей)	80	Дата	Дата клонируемая группа полей: «Проект планировки территории»	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.09.02
Реквизиты утверждённого проекта планировки и межевания территории (клонировуемая группа полей)	81	Орган, принявший решение об утверждении проекта планировки территории	Строка клонируемая группа полей: «Проект планировки территории»	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.09.03
Реквизиты утверждённого проекта планировки и межевания территории (клонировуемая группа полей)	82	Номер	Строка клонируемая группа полей: «Проект межевания территории»	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.09.04
Реквизиты утверждённого проекта планировки и межевания территории (клонировуемая группа полей)	83	Дата	Дата клонируемая группа полей: «Проект межевания территории»	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.09.05
Реквизиты утверждённого проекта планировки и межевания территории (клонировуемая группа полей)	84	Орган, принявший решение об утверждении проекта межевания территории	Строка клонируемая группа полей: «Проект межевания территории»	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.09.06

Реквизиты решения по предварительному согласованию предоставления земельного участка	85	Номер	Строка	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.10.01
Реквизиты решения по предварительному согласованию предоставления земельного участка	86	Дата	Дата	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.10.02
Реквизиты решения по предварительному согласованию предоставления земельного участка	87	Орган, принявший решение	Строка	ЕПГУ	Под условием	ЭФЗ.ОА.10.03

5.4. Описание документов и сведений, необходимых для предоставления услуги

Атрибутный состав документов и сведений, получаемых в порядке межведомственного электронного взаимодействия указан в соответствующих подразделах раздела «Сведения для формирования цифрового административного регламента».

Атрибутный состав документов и сведений, предоставляемых заявителем не в машиночитаемом формате, не выделяется, т.к. не подлежит внесению в цифровой административный регламент. Отдельные атрибуты немашиночитаемых документов и сведений, необходимых для автоматизированной обработки запроса на предоставление услуги включены в состав заявления. Такие атрибуты указаны в разделе «Описание атрибутивного состава запроса на предоставление услуги» настоящего Описания целевого состояния.

5.4.1. Документы, предоставляемые заявителем

Таблица 5.4.1. Документы, предоставляемые заявителем

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Признак обязательности подачи документа заявителем	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7
1.	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства	Пункт 2 статья 39.17 Земельный кодекс Российской Федерации	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращается иностранное юридическое лицо)	Да	Д.01
2.	Документы о трудовой деятельности	Пункт 15 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращается работник по установленной законодательством специальности)	Да	Д.02

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Признак обязательности подачи документа заявителем	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7
3.	Документы, подтверждающие условия предоставления земельных участков в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации	Пункт 16 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка Без проведения торгов»	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращаются граждане, имеющие трех и более детей)	Да	Д.03
4.	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством субъекта Российской Федерации или законодательством	Пункты 17, 18 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращаются религиозная организация-землепользователь участка для	Да	Д.04

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Признак обязательности подачи документа заявителем	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7
	Российской Федерации	Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»		сельскохозяйственного производства или иных категорий)		
5.	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации	Пункт 17 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»"	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращаются некоммерческая организация, созданная гражданами)	Да	

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Признак обязательности подачи документа заявителем	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7
6.	Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством субъекта Российской Федерации	Пункт 19 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращается религиозная организация-землепользователь участка для сельскохозяйственного производства)	Да	
7.	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности	Пункт 13 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращается лицо, уполномоченное садовым или огородным товариществом)	Да	Д.05

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Признак обязательности подачи документа заявителем	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7
		приобретение земельного участка без проведения торгов»				
8.	Сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на земельном участке	Пункт 2 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Электронный документ	Под условием, если оспаривается религиозная организация-сопоственник здания или сооружения)	Да	Д.06

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Признак обязательности подачи документа заявителем	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7
9.	Документы, подтверждающие право заявителя на здание, сооружение	Пункт 12 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращается религиозная организация-собственник здания или сооружения)	Да	Д.07
10.	Документы, подтверждающие право заявителя на земельный участок	Пункт 12 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение зе-	Электронный документ	Под условием (в случае, если обращается религиозная организация-собственник здания или сооружения)	Да	Д.08

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Признак обязательности подачи документа заявителем	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7
		мельного участка без проведения торгов»				
11.	Документ, подтверждающий полномочия представителя	Постановление	Электронный документ: 1) для доверенностей, выданных юридическими лицами – подписанный УКЭП уполномоченного лица, выдавшего доверенность; 2) для доверенностей, выданных индивидуальными предпринимателями – подписанный УКЭП индивидуального предпринимателя; 3) для нотариальных доверенностей – Подписанный УКЭП нотариуса; В иных случаях – подписанный ПЭП	Под условием (в случае, если обращается представитель заявителя, у которого отсутствует право обращения без документа, подтверждающего его полномочия)	Да	Д.09

5.4.2. Документы и сведения, получаемые в ходе межведомственного взаимодействия

Таблица 5.4.2 Документы и сведения, получаемые в ходе межведомственного взаимодействия

№п/п	Виды сведений (в соответствии с НПА)	Ссылка на НПА в соответствии с которым требуется документ, сведения	Формат, способ предъявления	Наименование вида сведений на технологическом портале СМЭВ (при наличии)	Ссылка на вид сведения на технологическом портале СМЭВ (при наличии)	Требуется для принятия решения	Код документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Сведения из Единого государственного реестра юридических лиц, в случае подачи заявления юридическим лицом	Административный регламент	Электронный машиночитаемый, межведомственное взаимодействие	Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП В форме электронного документа	https://smev3.gosuslugi.ru/portal/inquirytype_one.jsp?id=145641&zone=fed&page=1&dTest=false	Да	ДМВ.01
2.	Сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в случае подачи заявления индивидуальным предпринимателем	Административный регламент	Электронный машиночитаемый, межведомственное взаимодействие	Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП В форме электронного документа	https://smev3.gosuslugi.ru/portal/inquirytype_one.jsp?id=145641&zone=fed&page=1&dTest=false	Да	ДМВ.02
3.	Выписка из ЕГРН об земельном участке	Административный регламент	Электронный машиночитаемый, межведомственное взаимодействие	Прием обращений в ФГИС ЕГРН	https://smev3.gosuslugi.ru/portal/inquirytype_one.jsp?id=70074&zone=fed&page=1&dTest=false	Да	ДМВ.03

4.	Утвержденный проект межевания территории	Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»				Да	ДМВ.04
5.	Утвержденный проект планировки территории	Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного				Да	ДМВ.05

		Участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»					
6.	Договор о развитии застроенной территории	Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»				Да	ДМВ.06

7.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ы х) на земельном участке)	Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»				Да	ДМВ.07
----	--	--	--	--	--	----	--------

8.	Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ	Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»				Да	ДМВ.09
9.	Решение по предварительному согласованию предоставления земельного участка	Административный регламент				Нет	

5.5. Описание атрибутивного состава документов и сведений, создаваемых в процессе предоставления услуги

5.5.1. Сведения из Единого государственного реестра юридических лиц

Таблица 5.5.1.1 Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (атрибутный состав запроса)

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Цифровой источник данных	Код атрибута
1	2	3	4	5
1	ИНН	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. .1.1
2	ОГРН	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. .1.2

Таблица 5.5.1.2 Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (атрибутный состав ответа)

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Источник цифрового аналога	Код атрибута
1	2	3	4	5
1	Полное наименование юридического лица	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.1
2	Краткое наименование юридического лица	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.2
3	Организационно правовая форма	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.3
4	Сведения о состоянии юридического лица	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.4
5	ИНН	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.5
6	ОГРН	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.6
7	Дата регистрации	Дата	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.7
8	Код регистрирующего органа	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.8
9	Наименование регистрирующего органа	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.9
10	Адрес юридического лица	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.10
11	Сведения об учредителях – Российских ЮЛ	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.11
12	Сведения об учредителях – иностранных ЮЛ	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.12
13	Сведения об учредителях – физических лицах	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.13

14	Сведения о физ. лицах, имеющих право действовать без доверенности	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРЮЛ. 2.14
----	---	--------	------	-------------------

5.5.2. Сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей

Таблица 5.5.2.1. Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (атрибутный состав запроса)

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Цифровой источник данных	Код атрибута
1	2	3	4	5
1	ОГРНИП	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.1 .1
2	ИНН	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.1 .2

Таблица 5.5.2.2. Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа (атрибутный состав ответа на межведомственный запрос)

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Цифровой источник данных	Код атрибута
1	2	3	4	5
1	Основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .1
2	Вид предпринимателя	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .2
3	Сведения о статусе	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .3
4	Наименование регистрирующего органа, в котором находится регистрационное дело	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .4
5	Фамилия	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .5
6	Имя	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .6
7	Отчество	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .7
8	Пол	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .8
9	Дата рождения	Дата	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .9
10	Место рождения	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .10
11	ИНН	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .11
12	Вид гражданства	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .12
13	Страна, гражданином которой является ФЛ	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2 .13

14	Сведения о документе, подтверждающем право ФЛ временно или постоянно проживать на территории РФ	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.14
15	Сведения о документе, подтверждающем приобретение дееспособности несовершеннолетним	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.15
16	Количество видов экономической деятельности	Число	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.16
17	Код по ОКВЭД	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.17
18	Тип сведений	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.18
19	Наименование вида деятельности	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.19
20	Дата постановки на учет	Дата	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.21
21	Причина постановки на учет	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.22
22	Дата снятия с учета	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.23
23	Причина снятия с учета	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.24
24	Наименование налогового органа	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.25
25	Сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004 г.	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.26
26	Сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРИП.2.27

5.5.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Таблица 5.5.3.1 Прием обращений в ФГИС ЕГРН (атрибутный состав запроса межведомственного взаимодействия)

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Цифровой источник данных	Код атрибута
1	2	3	4	5
1	Кадастровый номер	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.1.1

Таблица 5.5.3.2 Прием обращений в ФГИС ЕГРН (атрибутный состав ответа на межведомственный запрос)

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Цифровой источник данных	Код атрибута
1	Правообладатель	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.1
2	Номер государственной регистрации права	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.2

3	Наименования документа-основания	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.3
4	Дата выдачи документа-основания	Дата	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.4
5	Вид права	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.5
6	Объект права	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.6
7	Назначение объекта	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.7
8	Площадь объекта, м2	Число	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.8
9	Адрес (местоположение)	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.9
10	Кадастровый номер	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.10
11	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.11
12	Категория земли	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.12
13	Вид разрешённого использования	Строка	СМЭВ	МВ.ЕГРН.2.13

5.6. Описание административных процедур и административных действий

Для целей настоящего документа используется система кодирования АПи АД, включающая в себя код АП и АД из справочников «Административные процедуры» и «Административные действия» и порядковый номер элемента, в случае неоднократного использования в границах процесса.

Коды АП и АД используются для их сквозной идентификации на блок-схемах процесса предоставления услуги.

Таблица 5.6.1. Описание административных процедур и административных действий

№ п/п	Место выполнения действия/ используемая ИС	Процедуры ¹	Действия	Максимальный срок
1	2	3	4	5
1	Ведомство/ПГС	АП1. Проверка документов и регистрация заявления	АД1.1. Контроль комплектности предоставленных документов	До 1 рабочего дня
2	Ведомство/ПГС		АД1.2. Подтверждение полномочий представителя заявителя	
3	Ведомство/ПГС		АД1.3. Регистрация заявления	
4	Ведомство/ПГС		АД1.4. Принятие решения об отказе в приеме документов	
5	Ведомство/ПГС/СМЭВ	АП2. Получение сведений посредством СМЭВ	АД2.1. Направление межведомственных запросов	До 5 рабочих дней
6	Ведомство/ПГС/СМЭВ		АД2.2. Получение ответов на межведомственные запросы	
7	Ведомство/ПГС	АП3. Рассмотрение документов и сведений	АД3.1. Проверка соответствия документов и сведений	До 10 рабочих дней

			Установленным критериям для принятия решения	
8	Ведомство/ПГС	АП4. Принятие решения о приостановке срока предоставления услуги	АД4.1. Принятие решения о приостановке срока предоставления услуги	До 15 рабочих дней
9	Ведомство/ПГС	АП5. Принятие решения о предоставлении услуги	АД5.1. Принятие решения о предоставлении услуги	До 1 часа
10	Ведомство/ПГС		АД5.2. Формирование решения о предоставлении услуги	
11	Ведомство/ПГС		АД5.3. Принятие решения об отказе в предоставлении услуги	
12	Ведомство/ПГС		АД5.4. Формирование отказа в предоставлении услуги	
13	Модуль МФЦ	АП6. Выдача результата на бумажном носителе (опционально)	АД6.1. Выдача результата в виде экземпляра электронного документа, распечатанного на бумажном носителе, заверенного подписью и печатью МФЦ	После окончания процедуры принятия решения

¹ Полный перечень административных процедур и действий содержится в соответствующем справочнике

5.7. Критерии принятия решения

Каждый критерий принятия решения (указанный в таблицах настоящего раздела) содержит перечень шифров предоставления услуг, в которых этот критерий используется. Одновременное положительное исполнение условий всех критериев для конкретного шифра варианта предоставления услуги является условием принятия решения о предоставлении услуги.

Проверка соответствия отдельного документа или сведения указанному критерию выполняется в автоматическом режиме в случаях, когда сравниваемые атрибуты представлены в машиночитаемом виде и, одновременно с этим, они по своему содержанию могут однозначно сопоставляться друг другу. В противном случае, проверка исполнения условий критериев выполняется с участием человека (экспертная оценка).

Таблица 5.7.1. Критерии принятия решения услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно» (СБ)

№ п/п	Код	Критерий	Отказ	Тип	Документ / Сведения	Правило принятия решения	Способ принятия решения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	КП.УС.01	Сведения, указанные в запросе подтверждены данными, полученными из ВИС	Отказ в предоставлении услуги	Типовой	Сведения из ЕГРИП Сведения из ЕГРЮЛ Выписка из ЕГРН	ЭФЗ.ОА.03.01= МВ.ЕГРИП.2.5 ЭФЗ.ОА.03.02= МВ.ЕГРИП.2.6 ЭФЗ.ОА.03.03= МВ.ЕГРИП.2.7 ЭФЗ.ОА.03.04= МВ.ЕГРИП.2.1 ЭФЗ.ОА.04.01= МВ.ЕГРЮЛ.2.1 ЭФЗ.ОА.04.02= МВ.ЕГРЮЛ.2.3 ЭФЗ.ОА.04.03= МВ.ЕГРЮЛ.2.6 ЭФЗ.ОА.04.04= МВ.ЕГРЮЛ.2.5 ЭФЗ.ОА.02.01- ЭФЗ.ОА.02.06 = МВ.ЕГРН.2.1= ЭФЗ.ОА.03.01- ЭФЗ.ОА.03.03 ЭФЗ.ОА.03.06- ЭФЗ.ОА.03.08 = МВ.ЕГРН.2.1= ЭФЗ.ОА.04.01, ЭФЗ.ОА.04.03, ЭФЗ.ОА.04.04 = МВ.ЕГРН.2.1= ЭФЗ.УС.05.01= МВ.ЕГРН.2.9 ЭФЗ.УС.05.02= МВ.ЕГРН.2.10	Автоматически

2.	КП.УС.02	В документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя отсутствуют повреждения, что позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочесть текст и распознать реквизиты документа	Отказ в приеме документов	Уникальный	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	КП.УС.02=ДА	Сотрудник ведомства
3.	КП.УС.03	В документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя отсутствуют подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.03=ДА	Сотрудник ведомства
4.	КП.УС.04	Представлен действующий документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.04=ДА	Сотрудник ведомства
5.	КП.УС.05	Документ, подтверждает полномочия представителя заявителя на подачу заявления и иных документов, в том числе получение результата предоставления услуги	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.05=ДА	Сотрудник ведомства
6.	КП.УС.06	Представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.06=ДА	Сотрудник ведомства

7.	КП.УС.07	Корректное заполнение поля с кадастровым (условный) номером земельного участка	Отказ в приеме документов	Уникальный	Запрос о предоставлении услуги	КП.УС.07=ДА	Сотрудник ведомства
8.	КП.УС.08	Запрос о предоставлении услуги подан в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которого входит предоставление услуги			Запрос о предоставлении услуги	КП.УС.08=ДА	Сотрудник ведомства
9.	КП.УС.09	Выписка из ЕГРН получена	Отказ в предоставлении услуги	Уникальный	Выписка из ЕГРН	КП.УС.09=ДА	Сотрудник ведомства
10.	КП.УС.10	В согласии землепользователей исходного участка на его раздел (объединение), отсутствуют подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Отказ в приеме документов	Уникальный	Согласие землепользователей исходного участка на его раздел (объединение)	КП.УС.10=ДА	Сотрудник ведомства
11.	КП.УС.11	В согласии землепользователей исходного участка на его раздел (объединение), отсутствуют повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в нем для предоставления услуги	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.11=ДА	Сотрудник ведомства

12.	КП.УС.12	Согласие землепользователей исходного участка на его раздел (объединение), соответствует требованиям, учитывающим особенности предоставления услуги в электронной форме	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.12=ДА	Сотрудник ведомства
13.	КП.УС.13	В согласии залогодержателей исходного земельного участка, отсутствуют подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Отказ в приеме документов	Уникальный	Согласие залогодержателей исходного земельного участка	КП.УС.13=ДА	Сотрудник ведомства
14.	КП.УС.14	В согласии залогодержателей исходного земельного участка, отсутствуют повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в нем для предоставления услуги	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.14=ДА	Сотрудник ведомства
15.	КП.УС.15	Согласие залогодержателей исходного земельного участка, соответствует требованиям, учитывающим особенности предоставления услуги в электронной форме	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.15=ДА	Сотрудник ведомства
16.	КП.УС.16	Предоставлены корректные сведения об адресе земельного участка	Отказ в приеме документов	Уникальный	Запрос о предоставлении услуги	КП.УС.16=ДА	Сотрудник ведомства

17.	КП.УС.17	Запрос о предоставлении услуги подан в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которого входит предоставление услуги	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.17=ДА	Сотрудник ведомства
18.	КП.УС.18	В схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствуют повреждения, что позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочитав текст и распознать реквизиты документа	Отказ в приеме документов	Уникальный	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	КП.УС.18=ДА	Сотрудник ведомства
19.	КП.УС.19	В схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории отсутствуют подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Отказ в приеме документов	Уникальный		КП.УС.19=ДА	Сотрудник ведомства
20.	КП.УС.20	Схема расположения земельного участка соответствует требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 ЗК РФ	Отказ в предоставлении услуги	Уникальный		КП.УС.20=ДА	Сотрудник ведомства

21.	КП.УС.21	Отсутствует совпадение границ земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек	Отказ в предоставлении услуги	Уникальный		КП.УС.21=ДА	Сотрудник ведомства
22.	КП.УС.22	Разработка схемы расположения земельного участка соответствует требованиям, предусмотренным статьей 11.9 ЗК РФ требований к образуемым земельным участкам	Отказ в предоставлении услуги	Уникальный		КП.УС.22=ДА	Сотрудник ведомства
23.	КП.УС.23	Схема расположения земельного участка соответствует утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории	Отказ в предоставлении услуги	Уникальный		КП.УС.23=ДА	Сотрудник ведомства
24.	КП.УС.24	Расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой не утвержден проект межевания	Отказ в предоставлении услуги	Уникальный		КП.УС.24=ДА	Сотрудник ведомства

		территории					
--	--	------------	--	--	--	--	--

5.8. Описание атрибутивного состава результирующих документов

Таблица 5.8.1. Связь результирующих документов с вариантами предоставления услуги

№ п/п	Наименование документа	Шифр варианта предоставления услуги
1	2	2
1	Решение об предоставлении земельного участка в собственность бесплатно	*.СБ.*

Таблица 5.8.2. Общие атрибуты

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Код атрибута
1	2	3	4
1	Номер запроса на предоставление услуги	Строка	ОА.01
2	Дата запроса на предоставление услуги	Дата	ОА.02
3	Наименование органа власти, уполномоченного на предоставление услуги	Строка	ОА.03
4	Уполномоченное должностное лицо - ФИО	Строка	ОА.04
5	Уполномоченное должностное лицо - должность	Строка	ОА.05
6	ФИО, должность лица, уполномоченного на контроль за исполнением	Строка	ОА.06

Таблица 5.8.3. Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

№ п/п	Наименование атрибута	Тип атрибута	Код атрибута
1	2	3	4
1	Номер решения	Строка	СБ.01
2	Дата решения	Дата	СБ.02
3	Номер заявления	Строка	СБ.03
4	Дата заявления	Дата	СБ.04
5	Основание для отказа	Строка	СБ.04

6. СВЕДЕНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПРОЦЕССА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ В ПГС

Процесс предоставления услуги формируется на основе информации, содержащейся в цифровом регламенте, сведения для которого указаны в разделе «Сведения для формирования цифрового регламент» настоящего документа.

Настоящий раздел содержит информацию, специфичную для формирования процесса предоставления услуги в ПГС.

6.1. Реестровая запись результата предоставления услуги

В целевом состоянии 1 будет создана техническая возможность ведения Единого электронного реестра решений об утверждении схемы расположения земельного участка на

кадастровом плане территории.

В целевом состоянии 2 результат предоставления услуги будет записываться в юридически значимый единый электронный реестр.

На основании данных реестровой записи формируется и направляется заявителю результат предоставления услуги – выписка из реестра решений об утверждении схемы расположения земельного участка либо отказ в предоставлении услуги.

Хранение результатов предоставления услуги в юридически значимых реестрах позволит оптимизировать процесс их дальнейшего использования за счет автоматического предоставления по запросам:

сведений о принятых решениях об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, запрашиваемых органами государственной власти в рамках исполнения контрольно-надзорных функций и государственных услуг;

выписки из реестра в форме электронного документа, направляемой заявителю в личный кабинет ЕПГУ или в МФЦ для получения на материальном носителе;

в иных случаях, предусмотримых законодательством и не рассматриваемых в рамках настоящего Описания целевого состояния.

6.1.1. Описание реестра хранения результатов

Результат предоставления услуги заносится в реестр в соответствии со сценарием, приведенным в разделе 4.3.4 ЧТЗ на ПГС.

Таблица 6.1.1.1. Служебные атрибуты

№п/п	Код поля	Наименование	Код источника данных	Тип	Длина (символов)	Правила заполнения
1	2	3	4	5	6	7
1	P.030.00.01	Номер запроса на предоставление услуги	Системные данные	Строка	50	Нет
2	P.030.00.02	Дата запроса на предоставление услуги	Системные данные	Дата	50	Нет
3	P.030.00.03	Наименование субъекта РФ (муниципального образования)	Системные данные	Список	500	Нет
4	P.030.00.04	Наименование органа власти, уполномоченного на предоставление услуги	Системные данные	Список	500	Нет
5	P.030.00.05	Номер решения	Системные данные	Строка	10	Нет
6	P.030.00.06	Дата решения	Системные данные	Дата	10	ДД.ММ.ГГГГ

7	P.030.00.07	Нормативные правовые акты субъекта РФ, регулирующие предоставление услуги	Пользовательские данные	Строка	500	Нет
8	P.030.00.08	Статус реестровой записи	Пользовательские данные	Список	50	Нет
9	P.030.00.09	Дата актуальности статуса реестровой записи	Пользовательские данные	Дата	10	ДД.ММ.ГГГГ
10	P.030.00.10	Основание для отказа	Пользовательские данные	Строка	500	Нет
11	P.030.00.11	Дополнительная информация для заявителя	Пользовательские данные	Строка	500	Нет

Таблица 6.1.1.2. Реестр результатов предоставления услуги

№ п/п	Код поля	Наименование	Код источника данных	Тип	Длина (символов)	Правила заполнения
1	2	3	4	5	6	7
1	P.030.01.01	ФИО заинтересованного лица	ЭФЗ.ОА.02.01 & ЭФЗ.ОА.02.02 & ЭФЗ.ОА.02.03 ЭФЗ.ОА.03.01 & ЭФЗ.ОА.03.02 & ЭФЗ.ОА.03.03	Строка	250	Нет
2	P.030.01.02	Полное наименование организации – заинтересованного лица	ЭФЗ.ОА.04.01 = ЭФЗ.ОА.05.01	Строка	250	Нет
3	P.030.01.03	Почтовый адрес Заявителя	??????	Строка	500	КЛАДР
4	P.030.01.04	Кадастровый номер земельного участка	ЭФЗ.ОА.06.01	Строка (клонированное поле)	250	XX:XX:XXX XXXX:XXXX XXX
5	P.030.01.05	Категория земель	МВ.ЕГРН.2.12	Строка	250	Нет
6	P.030.01.06	Вид разрешенного использования	МВ.ЕГРН.2.13	Строка	250	Нет

7	P.030.01.07	Площадь земельно-гоучастка	МВ.ЕГРН.2.8	Строка (клонированное поле)	Нет	Нет
8	P.030.01.08	Адрес земельного участка	МВ.ЕГРН.2.9	КЛАДР (клонированное поле)	12	КЛАДР
9	P.030.01.09	Уполномоченное должностное лицо - ФИО	ОА.04	Строка	500	Нет
10	P.030.01.10	Уполномоченное должностное лицо - должность	ОА.05	Строка	50	Нет
11	P.030.01.12	ФИО, должность лица, уполномоченного на контроль за исполнением решения	ОА.06	Строка	500	Нет

6.1.2. Описание условий использования сведений реестра

Сведения из реестра могут быть использованы при исполнении следующих государственных функций:

Реестр	Функция/услуга	Цель (способ) использования
1	2	3
Реестр результатов предоставления услуги	Муниципальная услуга «Предварительное согласование предоставления земельного участка», «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов», «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной неразграниченной собственности, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов», «Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование»	Использование сведений для предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов», «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной неразграниченной собственности, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения тор-

		гов», «Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование»
--	--	---

Таблица 6.1.2.1. Использование сведений из реестров

6.1.3. Формирование печатных форм реестра

На основании данных реестра посредством сервиса печатных форм могут быть сформированы печатные формы:

Таблица 6.1.3.1. Печатные формы для целевого состояния 1

№ п/п	Код формы	Наименование формы	Утверждающий НПА
1	2	3	4
1	Ф.002	Форма решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно	Пользовательские печатные формы
3	Ф.001	Форма решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно	Пользовательские печатные формы

Таблица 6.1.3.2. Печатные формы для целевого состояния 2

№ п/п	Код формы	Наименование формы	Утверждающий НПА
1	2	3	4
1	Ф.003	Форма выписки из реестра решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Пользовательские печатные формы

Печатные формы формируются на основании данных реестра в соответствии с формами, приведенными в приложениях №5-7 настоящего документа.

Описание инструментов формирования печатных форм приведено в пункте 4.3.2.1.8 ЧТЗ на разработку ПГС.

6.1.4. Описание инструментов работы с реестрами вне процессов предоставления услуги

Сценарии использования инструментов внепроцессной обработки записи приведены в пункте 4.3.4 ЧТЗ на разработку ПГС.

В рамках работы с разделами реестров должна быть обеспечена доступность персональных данных заявителя, а также иных лиц, содержащиеся в реестрах, только в рамках предоставления конкретной услуги субъекту персональных данных.

В ходе отправки и обработки запросов межведомственного взаимодействия, а также работы с реестром, пользователь ПГС не должен иметь доступа к данным иных физических,

юридических лиц или индивидуальных предпринимателей.

6.2. Ролевая модель

Используется следующая ролевая модель в процессе предоставления услуги.

Таблица 6.2.1. Ролевая модель

№ п/п	Роль	Перечень АД, связанных с ролью
1	2	3
1	Регистратор	АД1.1, АД1.2, АД.1.3, АД8.1
2	Специалист	АД5.1, АД7.1, АД7.3

6.3. Статусная модель

Используется следующая статусная модель в отношении статусов, направляемых заявителю на ЕПГУ. Статусная модель соответствует виду сведений «Универсальный вид сведений для приема событий электронного заявления на портале государственных услуг (функций)».

Таблица 6.3.1. Статусная модель личного кабинета заявителя на ЕПГУ

№ п/п	Описание статуса	Код статуса (ЕПГУ)	Название статуса (ЕПГУ)	Текст уведомления
1	2	3	4	5
1	Уведомление заявителя о регистрации заявления	1	Заявление зарегистрировано	Уважаемый <<Ф.И.О.>>, ваше заявление зарегистрировано под номером <<...>>
2	Уведомление заявителя о принятии заявления к исполнению	6	Заявление принято к рассмотрению	Уважаемый <<Ф.И.О.>>, ваше заявление номер <<...>> от <<ДД.ММ.ГГГГ>> передано на рассмотрение исполнителю
3	Уведомление заявителя о результате предоставления услуги	3	Услуга оказана	Уважаемый <<Ф.И.О.>>, в соответствии с заявлением номер <<...>> от <<ДД.ММ.ГГГГ>> услуга предоставлена, результат можно сохранить по ссылке <<...>>
4	Уведомление заявителя об отказе в предоставлении услуги	4	Отказано в предоставлении услуги	Уважаемый <<Ф.И.О.>>, вам отказано в предоставлении услуги по заявлению номер <<...>> от <<ДД.ММ.ГГГГ>> на основании <<...>>

Используется следующая статусная модель в отношении статусов реестровых записей результатов.

Таблица 6.3.2. Статусная модель реестровых записей результатов

№ п/п	Код статуса	Название статуса
1	2	3
1	Д	Действующее
2	П	Приостановлено
3	И	Истек срок действия
4	А	Аннулировано

7. НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ, РЕГУЛИРУЮЩИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГИ

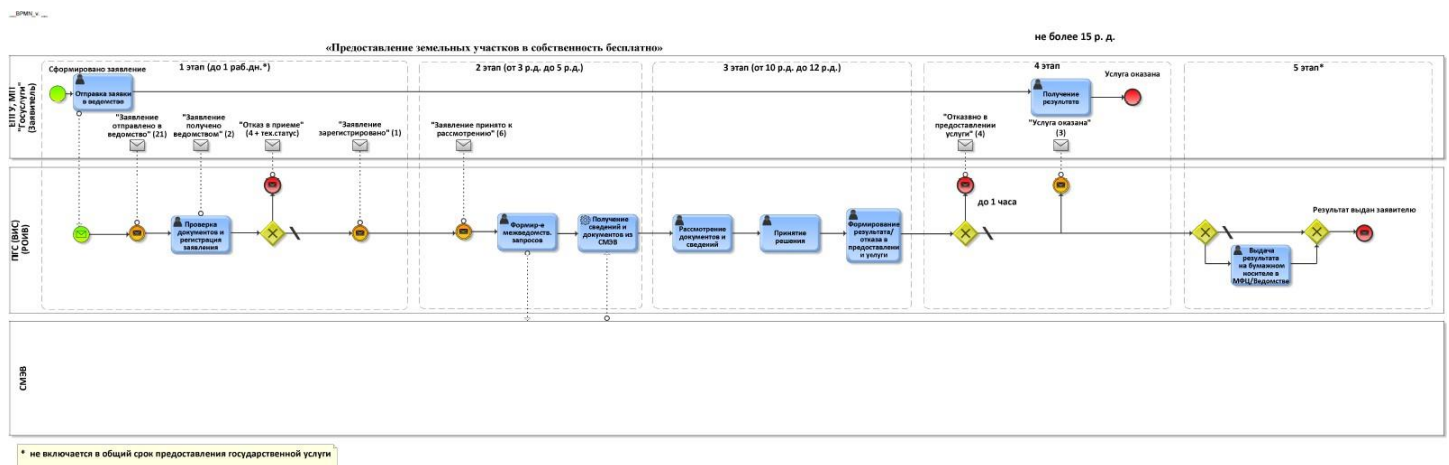
Перечень НПА, регулирующих муниципальную услугу:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Приказ Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату».

8. БЛОК-СХЕМА ЦЕЛЕВОГО СОСТОЯНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ



Приложение № 1
к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги

Перечень документов, подлежащих представлению заявителем:

1. Документ, подтверждающий полномочия, в случае обращения представителя заявителя;

2. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае обращения иностранного юридического лица;

3. Документы о трудовой деятельности, в случае обращения работника по установленной законодательством специальности;

4. Документы, подтверждающие условия предоставления земельных участков в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации, в случае обращения граждан, имеющих трех и более детей;

5. Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством субъекта Российской Федерации или законодательством Российской Федерации, в случае обращения категорий граждан, устанавливаемых законодательством;

6. Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством субъекта Российской Федерации или законодательством Российской Федерации, в случае обращения некоммерческой организации, созданной гражданами;

7. Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством субъекта Российской Федерации или законодательством Российской Федерации, в случае обращения религиозной организации-землепользователя участка для сельскохозяйственного производства;

8. Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности, в случае обращения лица, уполномоченного садовым или огородническим товариществом;

9. Сообщение заявителя, содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на земельном участке, в случае, если обращается религиозная организация-собственник здания или сооружения;

10. Документы, подтверждающие право заявителя на здание, сооружение, в случае, если обращается религиозная организация- собственник здания или сооружения;

11. Документы, подтверждающие право заявителя на земельный участок, в случае, если обращается религиозная организация-собственник здания или сооружения.

Перечень документов, подлежащих представлению в ходе межведомственного взаимодействия:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, в случае подачи заявления юридическим лицом;

2. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в случае подачи заявления индивидуальным предпринимателем;

3. Выписка из ЕГРН на земельный участок

4. Утвержденный проект межевания территории, в случае обращения лица, уполномо-

ченного садовым или огородническим товариществом, или лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории;

5. Утвержденный проект планировки территории, в случае обращения лица, уполномоченного на подачу заявления решением общего собрания членов садового или огороднического некоммерческого товарищества, или лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории;

6. Договор о развитии застроенной территории, в случае обращения лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории;

7. Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, в случае обращения лица, уполномоченного садовым или огородническим товариществом;

8. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на земельном участке), случае, если обращается религиозная организация-собственник здания или сооружения;

9. Решение по предварительному согласованию предоставления земельного участка, в случае наличия документа у заявителя.

Приложение № 2

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов и предоставлении услуги**1. Основаниями для отказа в приеме документов, являются:**

1.1. Представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом).

1.2. Наличие противоречивых сведений в заявлении и приложенных к нему документах.

1.3. Представление неполного комплекта документов.

1.4. Представленный в электронном виде документ содержит повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги.

1.5. Представленный документ содержит подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.6. Перевод не заверенный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации не обладает юридической силой.

1.7. В запросе отсутствуют сведения, необходимые для оказания услуги в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.8. В запросе отсутствуют сведения, необходимые для оказания услуги, предусмотренные требованиями пункта 12 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

1.9. Запрос о предоставлении услуги подан в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги

2. Основаниями для отказа в предоставлении услуги является:

2.1. Отсутствие документов (сведений), предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.2. Заявление о предоставлении земельного участка подано в случаях, не предусмотренных статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3. Отсутствие документов, предусмотренных пунктом 12 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

2.4. Отсутствие документов, предусмотренных пунктом 13 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

2.5. Отсутствие документов, предусмотренных пунктом 15 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня до-

кументов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

2.6. Отсутствие документов, предусмотренных пунктом 16 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

2.7. Отсутствие документов, предусмотренных пунктом 17 и пунктов 18 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

2.8. Отсутствие документов, предусмотренных пунктом 17 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

2.9. Отсутствие документов, предусмотренных пунктом 19 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утверждённым Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

2.10. В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

2.11. В соответствии с подпунктом 2 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.12. В соответствии с подпунктом 3 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения).

2.13. В соответствии с подпунктом 4 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее

приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.14. В соответствии с подпунктом 5 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 настоящего Кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства.

2.15. В соответствии с подпунктом 6 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, казанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка.

2.16. В соответствии с подпунктом 7 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования.

2.17. В соответствии с подпунктом 8 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка.

2.18. В соответствии с подпунктом 9 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов.

2.19. В соответствии с подпунктом 10 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов.

2.20. В соответствии с подпунктом 11 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.21. В соответствии с подпунктом 12 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление опровержения аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.22. В соответствии с подпунктом 13 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

2.23. В соответствии с подпунктом 14 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.

2.24. В соответствии с подпунктом 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка.

2.25. В соответствии с подпунктом 17 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов.

2.26. В соответствии с подпунктом 18 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения.

2.27. В соответствии с подпунктом 19 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается

2.28. В соответствии с подпунктом 20 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования.

2.29. В соответствии с подпунктом 21 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель.

2.30. В соответствии с подпунктом 22 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо.

2.31. В соответствии с подпунктом 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации,

Федерации, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.32. В соответствии с подпунктом 24 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

2.33. В соответствии с подпунктом 25 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов.

2.34. В соответствии с подпунктом 26 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

Приложение № 3

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

Перечень нормативных правовых актов, регулирующие предоставление услуги и в которые необходимо внести изменения

№	Наименование НПА	Описание вносимых изменений
1	Земельный кодекс Российской Федерации	Ст.11.10: 1) дополнить положением, предусматривающим возможность предоставления заявителю возможности подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах населенных пунктов заинтересованными лицами (физическими или юридическими лицами); 2) дополнить положением, предусматривающим ведение Единого электронного реестра решений об утверждении схемы, 3) Предусмотреть сокращение сроков предоставления услуги до 10 рабочих дней для случаев утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
2	Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»	В ч. 2 ст. 14 исключить необходимость внесения в единые стандарты порядка получения заявителем дубликата результата предоставления услуги, форму запроса на получение дубликата, а также форму запроса об исправлении технической ошибки в результатах предоставления услуги, если услуга реализована в электронном виде на ЕПГУ и ее предоставление осуществляется полностью либо частично в автоматическом режиме Ст. 21.1 дополнить положениями, устанавливающие следующие требования: - аутентификация заявителей при предоставлении им государственных и муниципальных услуг осуществляется, в т.ч. с использованием Единой биометрической системы; - заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем осуществляется с использованием уже имеющихся сведений. Ст. 21.1 дополнить положениями, устанавливающими требования по направлению заявителю электронной выписки, содержащей сведения о принятом решении

3	Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденные постановлением Правительства	1) дополнить отдельным разделом, устанавливающим порядок разработки и согласования цифровых административных регламентов, требования к форме и содержанию цифровых административных регламентов; 2) утвердить положения, обеспечивающие возможность исключения участия человека при предоставлении услуг
	Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг»	
4	Требованиями к федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2011 № 977 «О федеральной государственной информационной системе «Единая система	П. 5 дополнить положениями, определяющими внесение в профиль ЕСИА сведений из внешних информационных систем

	идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»	
5	Требования к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг, Утвержденные постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236	П. 23 дополнить положениями: - об уведомлении заявителя обо всех потенциально значимых для него действиях в процессе предоставления услуги с возможностью выбора заявителем состава статусов, о которых его требуется уведомлять; - об обязательном уведомлении заявителя о размещении или изменении в информационной системе сведений, составляющих результат услуги Дополнить пунктом, устанавливающим положения: - об обеспечении передачи в автоматическом режиме всех статусов в отношении услуги в систему учета статусов предоставления услуг; - об осуществлении непрерывного мониторинга поступивших статусов в целях выявления нарушений порядка предоставления услуг; - при выявлении нарушений порядка предоставления услуги информация об этом передается в орган, предоставляющий услугу Дополнить пунктом, устанавливающим следующие положения: - информационное взаимодействие осуществляется в электронной форме в автоматическом режиме; - срок направления запроса не может превышать 1 минуты с момента возникновения обстоятельств, предполагающих - информационное взаимодействие, а срок ответа на запрос не может превышать 1 часа с момента поступления такого запроса; - организация и осуществление информационного взаимодействия осуществляется с использованием реестра информационных взаимодействий (или аналога) и не допускается предоставление сведений в случае, если соответствующие виды сведений или получатели сведений не включены в реестр информационных взаимодействий (или аналога).

Приложение № 4

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

Перечень нормативных правовых актов пилотных субъектов Российской Федерации, регулирующих предоставление услуги и предложения по внесению в них изменений

№	Наименование НПА	Предложения по внесению изменений
Пилотные субъекты		
1	Административный регламент предоставления услуги	1) закрепить возможность предоставления услуги через ЕПГУ, а также возможность получения по желанию заявителя результата предоставления услуги в любом МФЦ на всей территории Российской Федерации; 2) предусмотреть сокращенные сроки предоставления услуги; 3) предусмотреть критерии определения вариантов предоставления услуги на основе типа заявителя, сведений, полученных в ходе предварительного прохождения заявителем экспертной системы, данных из внешних информационных систем; Для ЦС 2: 4) предусмотреть возможность предварительной записи на ЕПГУ для получения результата предоставления услуги в МФЦ; 5) предусмотреть возможность биометрической аутентификации или аутентификацию через ЕСИА заявителей при подаче запроса на предоставление услуги; 6) предусмотреть возможность получения заявителем выписок из электронного единого электронного реестра выданных решений; 7) предусмотреть сокращение времени автоматического направления запросов и обработки ответов от поставщиков сведений при взаимодействии; 8) предусмотреть электронный результат предоставления услуги, в т.ч. по реестровой модели.

Приложение № 6

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

**Форма решения о предоставлении земельного участка
собственность бесплатно**

<<P.030.00.04>>

РЕШЕНИЕ

от <<P.030.00.06>> № <<P.030.00.05>>

О предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

Рассмотрев заявление от <<P.030.00.02>> № <<P.030.00.01>> (заявитель: <<P.030.01.01>>/<<P.030.01.02>>) и приложенные к нему документы о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, руководствуясь ст. 39.5, 39.14, 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, принято решение:

1. Предоставить заявителю (<<P.030.01.01>>/<<P.030.01.02>>) в собственность бесплатно земельный участок площадью <<P.030.01.07>> кв.м, с кадастровым номером <<P.030.01.04>>, категорией земель <<P.030.01.05>>, видом разрешенного использования <<P.030.01.06>>, расположенного по адресу <<P.030.01.08>>.

2. Заявителя (<<P.030.01.01>>/<<P.030.01.02>>) уполномочить на подачу заявления о регистрации права собственности в органы Росреестра без доверенности.

<< P.030.01.10>> << P.030.01.09>>

Электронная
подпись

Приложение № 7

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

Форма решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

<< P.030.00.04>>

Кому: <<P.030.01.01>>/<<P.030.01.02>>

Контактные данные: <<P.030.01.03>>

Решение

об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

От <<P.030.00.06>>

№ <<P.030.00.05>>

Рассмотрев заявление от <<P.030.00.02>> № <<P.030.00.01>> (Заявитель: <<P.030.01.01>>/<<P.030.01.02>>) и приложенные к нему документы в соответствии со ст. 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, <<P.030.00.13>> в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно отказано по основаниям:

<< P.030.00.10>>

Разъяснения причин отказа:

Дополнительно информируем: <<P.030.00.11>>

<< P.030.01.10>> << P.030.01.09>>

Электронная
подпись

Приложение № 8

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

Выписка из реестра решений о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

дата внесения сведений в реестр	№ регистрационный номер в реестре
---------------------------------	--------------------------------------

Настоящая выписка подтверждает принятое решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

№ п/п	Наименование	Код поля
1	Номер решения	<<P.030.00.07>>
2	Дата решения	<<P.030.00.08>>
3	ФИО/Наименование заявителя	<<P.030.01.01>> <<P.030.01.02>>
4	Площадь земельного участка	<<P.030.01.05>>
5	Адрес	<<P.030.01.08>>
6	Кадастровый номер	<<P.030.01.04>>
7	Территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок	<<P.030.01.06>>
8	Категория земель	<<P.030.01.07>>
9	Вид разрешенного использования земельного участка	
10	Номер запроса на предоставление услуги	<<P.030.00.01>>
11	Дата запроса на предоставление услуги	<<P.030.00.02>>

Электронная
подпись

Приложение № 9

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденному постановлением Администрации города Усть-Илимска от 06.09.2022г. № 475

Модель экспертной системы услуги «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно»

№ п/п	Наименование файла	Формат
1	 Бесплатно v.3.6.adf	.adf (ARIS Express)
2	 Бесплатно v.3.6.pdf	.pdf (Adobe Reader)
3	 Описание ЭС Бесплатно v.4.2.xlsx	.xls