

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2025г. № 445

О проведении в 2026-2027 годах капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, где собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усть-Илимска

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014г. № 138-пп, краткосрочным планом реализации в 2026-2028 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области, утвержденным приказом Министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 11.02.2025г. № 58-4 мпр, принимая во внимание письмо Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области от 20.08.2025г. № 11259/2025, руководствуясь статьями 34,36, 39, 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2026-2027 годах капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, где собственники помещений, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли в установленный срок решение о проведении капитального ремонта имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Усть-Илимска, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города

Е.Ф. Тэрыца

**Перечень
работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирных домов, где собственники помещений, формирующие
фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Усть-Илимска в 2026-2027 годах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ (или услуг)	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4
1	г. Усть-Илимск, ул. 40 лет Победы, д. 3	Ремонт систем теплоснабжения	24 928 255,81
		Ремонт систем холодного водоснабжения	
		Ремонт систем горячего водоснабжения	
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
2	г. Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 4	Ремонт систем водоотведения	25 115 835,88
		Ремонт крыши	
		Ремонт фасада	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
3	г. Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 6	Ремонт крыши	24 645 753,83
		Ремонт фасада	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
4	г. Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 10	Ремонт крыши	25 157 840,18
		Ремонт фасада	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
5	г. Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 34	Ремонт систем теплоснабжения	28 799 156,18
		Ремонт систем холодного водоснабжения	
		Ремонт систем горячего водоснабжения	
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
6		Ремонт систем теплоснабжения	11 406 970,28
		Ремонт систем холодного водоснабжения	

	г. Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 36	Ремонт систем горячего водоснабжения	
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
7	г. Усть-Илимск, ул. Белградская, д. 8	Ремонт систем теплоснабжения	47 532 874,70
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
8	г. Усть-Илимск, ул. Белградская, д. 13	Ремонт систем теплоснабжения	30 778 590,67
		Ремонт систем холодного водоснабжения	
		Ремонт систем горячего водоснабжения	
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт фасада	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
9	г. Усть-Илимск, ул. Братская, д. 19	Техническое обследование общего имущества в многоквартирном доме	2 942 583,48
10	г. Усть-Илимск, ул. Братская, д. 28	Техническое обследование общего имущества в многоквартирном доме	2 923 284,20
11	г. Усть-Илимск, ул. Булгакова, д. 6	Ремонт систем теплоснабжения	25 063 614,12
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
12	г. Усть-Илимск, ул. Булгакова, д. 8	Ремонт систем теплоснабжения	25 088 021,92
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
13	г. Усть-Илимск, ул. Булгакова, д. 12	Ремонт систем теплоснабжения	15 473 084,92
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	

		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
14	г. Усть-Илимск, ул. Булгакова, д. 13	Ремонт систем теплоснабжения	25 651 676,54
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
15	г. Усть-Илимск, ул. Георгия Димитрова, д. 9	Ремонт систем теплоснабжения	10 991 167,78
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
16	г. Усть-Илимск, ул. Георгия Димитрова, д. 13	Ремонт систем теплоснабжения	11 853 164,36
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	
17	г. Усть-Илимск, ул. Георгия Димитрова, д. 24	Ремонт систем теплоснабжения	28 375 641,82
		Ремонт систем водоотведения	
		Ремонт крыши	
		Ремонт подвальных помещений	
		Разработка проектно-сметной документации	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	

Управляющий делами

Е.Ф. Супрунова