

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2024г. № 20

Об утверждении Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования город Усть-Илимск

В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017г. № 169, государственной программой Иркутской области «Формирование современной городской среды» на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 31.08.2017г. № 568-пп, муниципальной программой муниципального образования город Усть-Илимск «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Администрации города Усть-Илимска от 31.10.2017г. № 640, руководствуясь статьями 34, 36, 39, 43, 51, 53 Устава муниципального образования город Усть-Илимск, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования город Усть-Илимск согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Илимск официальный», разместить в сетевом издании «UST-ILIMSK» (www.усть-илимскофициальный.рф), на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска.

И.о. главы Администрации города

Э.В. Симонов

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования город Усть-Илимск

**Раздел I
Общие положения**

1. Настоящий Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования город Усть-Илимск (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее – дополнительный перечень) на территории муниципального образования город Усть-Илимск, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и форму финансового участия заинтересованных лиц в реализации указанных работ.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) дворовая территория многоквартирного дома – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирному дому, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации такого дома, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирному дому;

2) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирном доме, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству;

3) форма финансового участия – доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень;

4) уполномоченное лицо – управляющая организация (товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив), действующее на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и уполномоченное на аккумулирование средств в целях обеспечения финансового участия заинтересованных лиц в выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень в соответствии со статьями 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

1) финансовое участие заинтересованных лиц;

2) наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. Дополнительный перечень включает виды работ в соответствии с Разделом 3 муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Администрации города Усть-Илимска от 31.10.2017г. № 640 (далее – муниципальная программа).

5. Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования видов работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дополнительный перечень.

Раздел II

Условия аккумулирования и расходования средств

6. Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории по дополнительному перечню видов работ принимается в порядке, предусмотренном статьями 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, и оформляются протоколом и (или) решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории.

7. Уполномоченное лицо после включения дворовой территории многоквартирного дома в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с муниципальной программой, обеспечивает аккумулирование (сбор) средств заинтересованных лиц, предназначенных на софинансирование мероприятий, необходимых для выполнения видов работ, включенных в дополнительный перечень, в размере не менее 20 процентов от стоимости выполнения видов работ, включенных в дополнительный перечень, для заинтересованных лиц в многоквартирном доме, и в размере не менее 1 (одного) процента от стоимости выполнения таких видов работ для иных заинтересованных лиц, в случае, если дворовая территория такого многоквартирного дома включена в адресный перечень после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 09.02.2019г. № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

8. Денежные средства заинтересованных лиц аккумулируются на расчетном счете уполномоченного лица с даты утверждения протоколов и (или) решений собственников помещений многоквартирных домов, собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории.

9. Уполномоченное лицо осуществляет контроль за полным и своевременным внесением денежных средств каждым заинтересованным лицом.

10. Комитет городского благоустройства Администрации города Усть-Илимска (далее – Комитет городского благоустройства), при условии аккумулирования на расчетном счете денежных средств заинтересованных лиц в полном объеме, заключает с уполномоченным лицом Соглашение о финансовом участии заинтересованных лиц, по форме утвержденной приказом Комитета (далее – Соглашение).

11. Объем аккумулированных средств заинтересованных лиц, подлежащих перечислению уполномоченным лицом, определяется согласно локальному(-ым) ресурсному(-ым) сметному(-ым) расчету(-ам) на выполнение работ по благоустройству дворовой территории, утвержденному(-ым) протоколом и (или) решением собственников помещений многоквартирных домов, собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории. Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению уполномоченным органом, не может быть изменен.

12. Уполномоченное лицо не позднее десяти рабочих дней с даты подписания Соглашения и не позднее 1 сентября года, предшествующего году, в котором запланированы работы по благоустройству дворовой территории, перечисляет аккумулированные средства заинтересованных лиц (далее – денежные средства) на единый счет бюджета муниципального образования город Усть-Илимск (далее – бюджет города).

Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета города с момента их зачисления в бюджет города.

13. Главным администратором доходов бюджета города, главным распорядителем бюджетных средств является Комитет городского благоустройства.

14. Выделение указанных в настоящем Порядке денежных средств Комитету город-

ского благоустройства осуществляется после сверки с Комитетом финансов Администрации города Усть-Илимска сумм поступивших средств в доход бюджета города сверх бюджетных ассигнований, утвержденных на соответствующий финансовый год.

15. Комитет ежемесячно в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным, публикует информацию о поступивших от уполномоченных лиц денежных средствах на официальном сайте Администрации города Усть-Илимска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

16. Комитет осуществляет расходование денежных средств по целевому назначению и в соответствии с Порядком предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы муниципального образования город Усть-Илимск «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Администрации города Усть-Илимска от 31.10.2017г. № 640, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 25.10.2021г. № 510 (далее – Порядок предоставления субсидий).

Раздел III

Контроль за соблюдением настоящего Порядка

17. Контроль за целевым расходованием поступивших от уполномоченного органа денежных средств осуществляется Комитетом в соответствии с Порядком предоставления субсидий.

Раздел IV

Порядок возврата аккумулированных средств

18. Комитет обеспечивает возврат денежных средств (неиспользованной части) уполномоченному лицу в срок до 31 декабря года, в течение которого проводилось (планировалось проведение) благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, при условии:

- 1) изменения стоимости и (или) объема выполненных работ;
- 2) неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- 3) непредставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- 4) возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- 5) возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Управляющий делами

Е.Ф. Супрунова